



ORIGINAL  
2

## PROIECT DE EXECUTIE

"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

89/15 - 1 - SA, IA

Solutii arhitecturale  
Solutii arhitecturale interioare

Beneficiar:

Inspectoratul de Poliție Buiucani al  
Direcției de Poliție mun. Chișinău

A.S.P:

Cozlova Irina



Verificator de proiecte nr. 054  
**Zaicenco Tatiana**  
Domeniile: A.1;2;3;4  
Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
Valabilită: de la 14.07.2012 până la 14.02.2017



CHISINAU  
2015



# ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

	Обозначение	Наименование	Примечание
	89/15-1-П(ПГ)	Генеральный план(Plan general)	
	89/15-1-AP(SA)	Архитектурные решения (Solutii arhitecturale)	
	89/15-1-AI(IA)	Архитектурные решения интерьеров (Solutii arhitecturale interioare)	
	89/15-1-OB(IV)	Отопление и вентиляция (Incalzire si ventilatie)	
	89/15-1-BK(RAC)	Водоснабжение и канализация внутреннее(Apeduct intern si canalizare)	
	89/15-1-ЭМО(EE)	Электромех.оборуд. и электроосв.(Echip. electric de forta si iluminare electrica)	
	89/15-1-CC(TS)	Сети связи (Comunicatiile telefonice si de semnalizare)	
	89/15-1-ОПС(SIP)	Охранно-пожарная сигнализация (Semnalizare de paza si incendiu)	
	89/15-1-ПОС(POC)	Проект организации строительства (Proiect de organizare a constructiilor)	

## ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

	Лист	Наименование	Примечание
	A1	Общие данные (начало)	
	A2	Разбивочный план Общие данные(окончание)	
	A3	План обмерочный на отм. 0.000	
	A4	План демонтажный на отм. 0.000	
	A5	План монтажный на отм. 0.000	
	A6	План с мебелью на отм. 0.000	
	A7	План террасы на отм. 0,000, План козырька на отм. 3.300	
	A8	Разрез 1-1(фрагмент)	
	A9	Разрез 1-1, Разрез 2-2, Составы 1..4	
	A10	Витражи, Двери	
	A11	Фасад в осях 1-5	
	A12	Паспорт цветового решения фасадов	
	I1	План с мебелью и оборудованием	
	I2	План полов на отм. 0.000	
	I4	План электрооборудования на отм. 0.000	
	I5	Планы потолков на отм. 3.000	
	I6	Фрагмент санузла, Развертки стен	
	I7	Развертки по помещениям Foie, Zona de colaborare	Verificator de proiecte nr. 054 <b>ZAIKENCO TATIANA</b> Domiciliu: A 1;2;3;4 Nr. de inregistrare a vizuului: 2138/17.06.15 Valabilitate de la 14.07.2012 pana la 14.07.2017
	I8	Развертки по помещениям Foie, Zona de colaborare, Personal	
	I9	Развертки по помещениям Birou de audiere, Birou de primire	
	I10	Развертки по помещениям Cabinet #1, Cabinet #2	
	I11	Развертки по помещениям Cabinet #3, Экспликация полов	
	I12	Развертки по помещениям Cabinet #4, Cabinet #5	
	I13	Ведомость отделки помещений	

Перечень основных видов работ (ответственных конструкций) и работ, скрывааемых последующими работами и конструкциями, на которые необходимо составление акта приемки работ и актов освидетельствования с участием авторского надзора:

1. Гидроизоляция кладки, полов
2. Кровельные работы
3. Устройство утепления участков стен

Desenele de executie sunt elaborate in corespundere cu normele si regulile in vigoare si asigura criteriile principale ale calitatii reglementate de "Legea privind calitatea in constructii"

- a) siguranta si exploatare;
- b) siguranta la foc;
- c) igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului;
- d) izolatia termica, hidrofuga si economie de energie;
- e) protectia contra zgomotului;

Arhitect sef proiect / Cozlova Irina

Inginer sef proiect /



### УКАЗАНИЯ К ПРОЕКТУ:

1. Исходными данными для разработки рабочих чертежей марки SA, IA послужили:
  - Градостроительный сертификат № 332/15 от 09 июня 2015 года
  - Задание на проектирование утвержденное Заказчиком
2. Район строительства относится к IIIБ климатическому району и характеризуется следующими климатическими условиями:
  - Расчетная температура наружного воздуха - 16°C
  - Скоростной напор ветра - 30кгс/м2
  - Нормативная снеговая нагрузка - 50кгс/м2
  - Сейсмичность площадки - 7 баллов
  - Расчетная сейсмичность здания принята - 7 баллов
  - Инженерно-геологические условия площадки - благоприятные
3. Проект - индивидуальный
4. Конструктивная система здания - каркасно-каменная
5. Степень огнестойкости здания - II
6. Степень ответственности здания принята - II
7. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 119.00 на генеральном плане
8. Вдоль фасада для инвалидов выполнить пандус из бетона по грунтовому основанию бетоном класса не ниже C15 (см. лист SA-7) с отм. фундамента ниже уровня промерзания грунта -0.800 относительно поверхности грунта. Рядом со входом устроить 1 парковочное место для МГН (см. PG-A1, SA-A7)
9. Существующие наружные стены цоколя в партерной части здания - кладка из полнотелого кирпича толщиной 380мм с облицовкой фасадными декоративными камен. плитами (подлежат частичному демонтажу - в границах проектирования, кроме подпорной стены). Цокольную часть здания в границах проектирования требуется гидроизолировать на высоту 300мм отн. ур.з. обмазочной гидроизоляцией (холодной синтетической битумной мастикой за 2 раза по очищенной и выровненной поверхности). Утеплить плитами ЭППС 50мм и по армирующей сварной сетке Ø3Вр-1 яч.100мм, после облицевать плиткой типа порцеланат (см. AI-A12). Лестница суц. подлежит переустройству и ремонту (переустроить суц. ступени и организовать двусторонний подход по лестнице на суц.террасу). Вдоль всей террасы заменить ограждения и устроить плиточное покрытие с уклоном в сторону водосборного лотка (противоскользящее и морозостойчивое). Проступи и наклонную часть пандуса устроить с элементами противоскольжения (профиль для ступеней, размером 10мм,алюминиевый, втроечный).Пандус оборудовать поручнями аналогичными террасе. Ограждения пандуса с уклоном 10% оборудовать дополнительным поручнем Н=700мм с двух сторон и сигнальными полосами (вверх и низу пандуса для МГН) - (см. SA-A7)
10. Цокольную часть фасада (проект.) решить аналогично существующей из кирпича толщиной 380мм с утеплением плитами ЭППС б=50мм и облицовкой плиткой типа порцеланат, матовой.
11. Витражи из алюмин. профиля со стеклопакетами LOW-E, с антивандалным остеклением и тонированием (серовато-сине-зеленое(см. AI-A12)).
12. Наружную отделку фасадов см. AI-A12. Ведомость отделки помещений см. AI-I13.
13. Внутренние перегородки возводятся из гипсовых пазогребневых плит размером 667x500x80мм плотностью 1350 кг/м³ марки М 35 (в сухих помещениях) и влагостойких полнотелых плотностью 1100 кг/м³ М50 (в мокрых). армировать стеклосеткой (прочность на разрыв не менее 80 кгс/лог. см.) Основание под перегородку выравнивают цементно-песчаным раствором М100. Поверхности паза и гребня каждой плиты перед стыковкой покрывают клеящим раствором так, чтобы толщина шва в стыках не превышала 1-2 мм. Монтаж ведут с перевязкой стыковочных швов. Для создания эластичного примыкания к ограждающим и несущим конструкциям пазогребневые перегородки крепить специальными скобами из полосовой оцинкованной стали. Скобу устанавливать в паз каждого ряда плит и фиксировать самонарезающимися винтами к панели перекрытия или анкерным дюбелем к ограждающим конструкциям. В местах соединения со стенами установить прокладки из пробки или битумизированного войлока, устанавливая их по всему периметру внешнего стыка. К перекрытию полосовые анкера крепятся дюбелями, отгибаются и гвоздятся к торцу блока. Кладка перегородок из пазогребневых блоков производится после завершения монтажа несущих и ограждающих конструкций зданий, до начала устройства чистого пола и отделочных работ.
14. В перегородках над проемами 850-1500мм выполнить рядовые перемычки из 4Ø8AIII в слое цементного раствора М100 толщиной 50-80мм с заведением арматуры по сторонам минимум на 500мм
15. Кладка самонесущих стен должна быть I или II категории, иметь гибкие связи с каркасом, не препятствующие горизонтальным смещениям каркаса вдоль стен. Между поверхностями стен и колонн каркаса должен предусматриваться зазор не менее 20 мм. По всей длине стены в уровне плит перекрытия и верха оконных проемов должны устраиваться антисейсмические пояса, соединенные с каркасом здания гибкими связями. В местах пересечения торцовых и поперечных стен с продольными стенами должны устраиваться антисейсмические швы на всю высоту стен.
16. Полы устроить по суц. бетонным. При необходимости выровнять самовыравнивающимися жидкими стяжками М150. В местах примыкания полов к стенам, колоннам и фундаментам укладку штучного материала делают с зазорами 10-15мм для свободной осадки, швы перекрываются плитусами.
17. Потолки выполнить подвесными кассетного типа "Армстронг" (во влажных помещениях из типа влагостойких плит см. план потолков) согласно технологическим картам Фирмы-подрядчика и инструкциям Фирмы-изготовителя.

### ПРИМЕЧАНИЕ:

Недостающие разделы проектной документации будут разработаны дополнительно, по заданию Заказчика

ГАП: Cozlova Irina		Certificat seria 2006-P Nr.1174 din 14.07.2006		Licenta: A MMII nr. 012087 din 06.04.09		
ГИП:						
Beneficiar: Inspectoratul de Politie Buiucani al Directiei de Politie mun.Chisinau			<b>89/15 -1-SA</b>			
"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"						
				Faza	Coala	Coli
ASP	Cozlova Irina		06.15	PE	A1	25
ISP			06.15			
Arhitect	Dumbrava V.		06.15			
Arhitect	Dumbrava A.		06.15			
Общие данные (начало)				"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299		

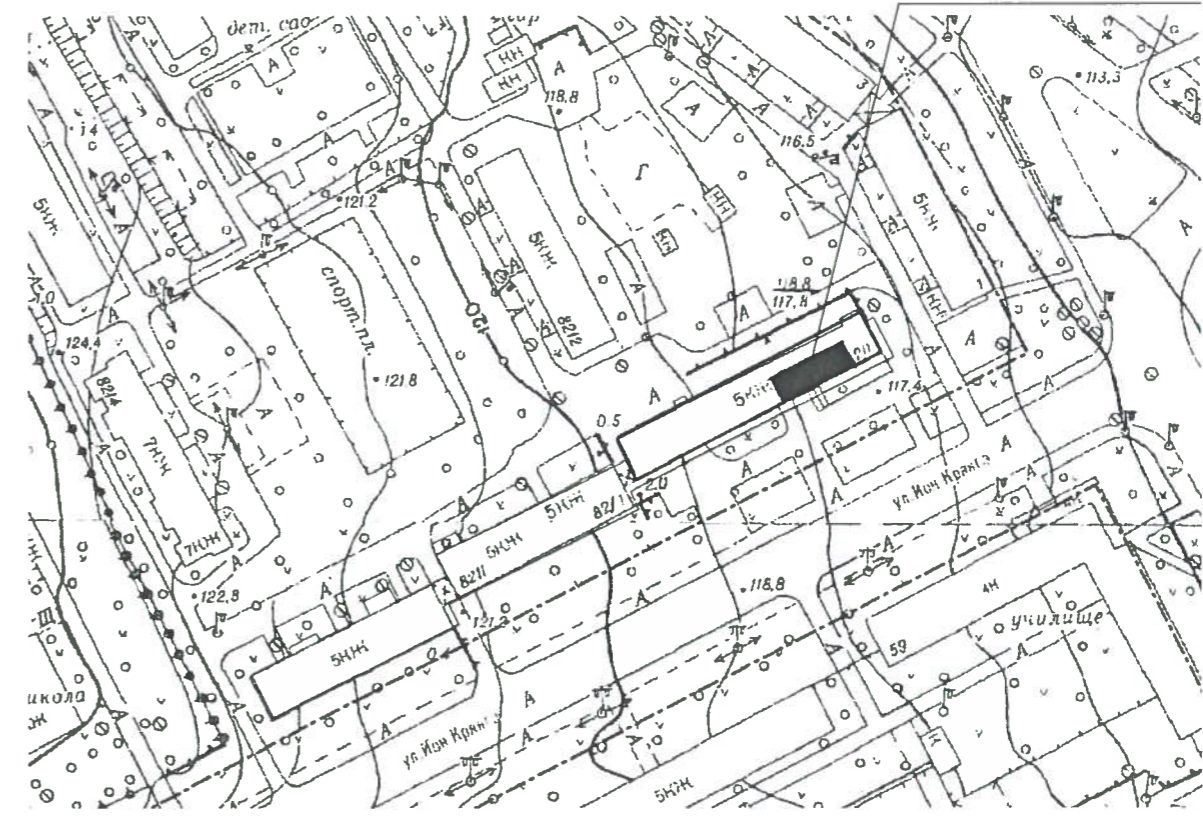
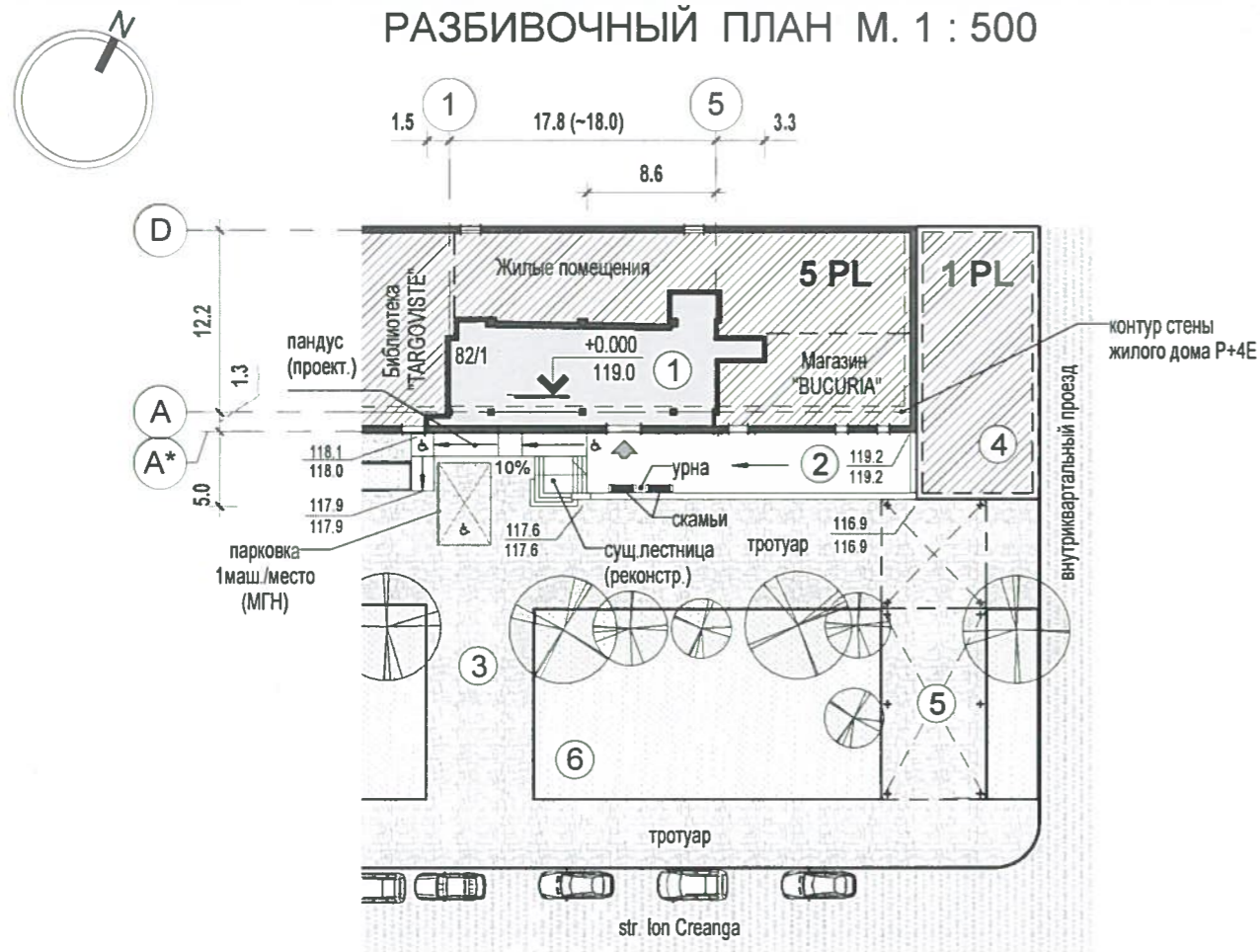




РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М. 1 : 500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М. 1 : 2000

Проектируемый объект  
codcastr: 0100511.11501



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Условное обозн.	Наименование	Примечание
	Существ. строения	
	Асфальт (Дорожно-тропиночная сеть)	существующие
	Открытые/крытые террасы (поз.2 на ГП)	благоустраиваемые (133м.кв.)
	Дорожное покрытие	
	Благоустройство с озеленением	существующие

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
1	Классификация здания по назначению		жилое с партером для социального обл.
2	Класс ответственности здания		II
3	Класс долговечности здания		II
4	Степень огнестойкости здания		II
5	Количество этажей реконструируемого объекта (сущ. здания)	эт.	1 (сущ. здания 5эт.)
6	Конструктивная схема здания		каркасно-каменная
7	Площадь застройки реконструируемого объекта	м²	128
8	Общая площадь реконструируемого объекта	м²	128
9	Строительный объем реконструируемого объекта	м³	496
	Количество парковочных мест	м/мест	1 (МГН)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СОРУЖЕНИЙ

№ п/гп	Наименование	Примечание
1	Полицейский участок #3 сект. Буюкань (в партерном этаже жилого дома S+P+4E)	(сущ., реконструируемый)
2	Открытая терраса (площадка с подпорной стеной)	(сущ., благоустраиваемая)
3	Пешеходные дорожки	(существующие)
4	Пристройка к жилому дому. Кафе	(существующая)
5	Теневой навес. Кафе	(существующий)
6	Клумбы	(существующие)



CONSILIUL MUNICIPAL AL CHIȘINEI  
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ  
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCİARE  
**AVIZAT**

89/15 -1- PG			
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"			
			Faza Coala Coli
A.S.P	Cozlova Irina	06.15	PE A2
Arhitect	Dumbrava V.	06.15	
Arhitect	Dumbrava A.	06.15	
Разбивочный план Общие данные(окончание)			"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проектом предусматривается:

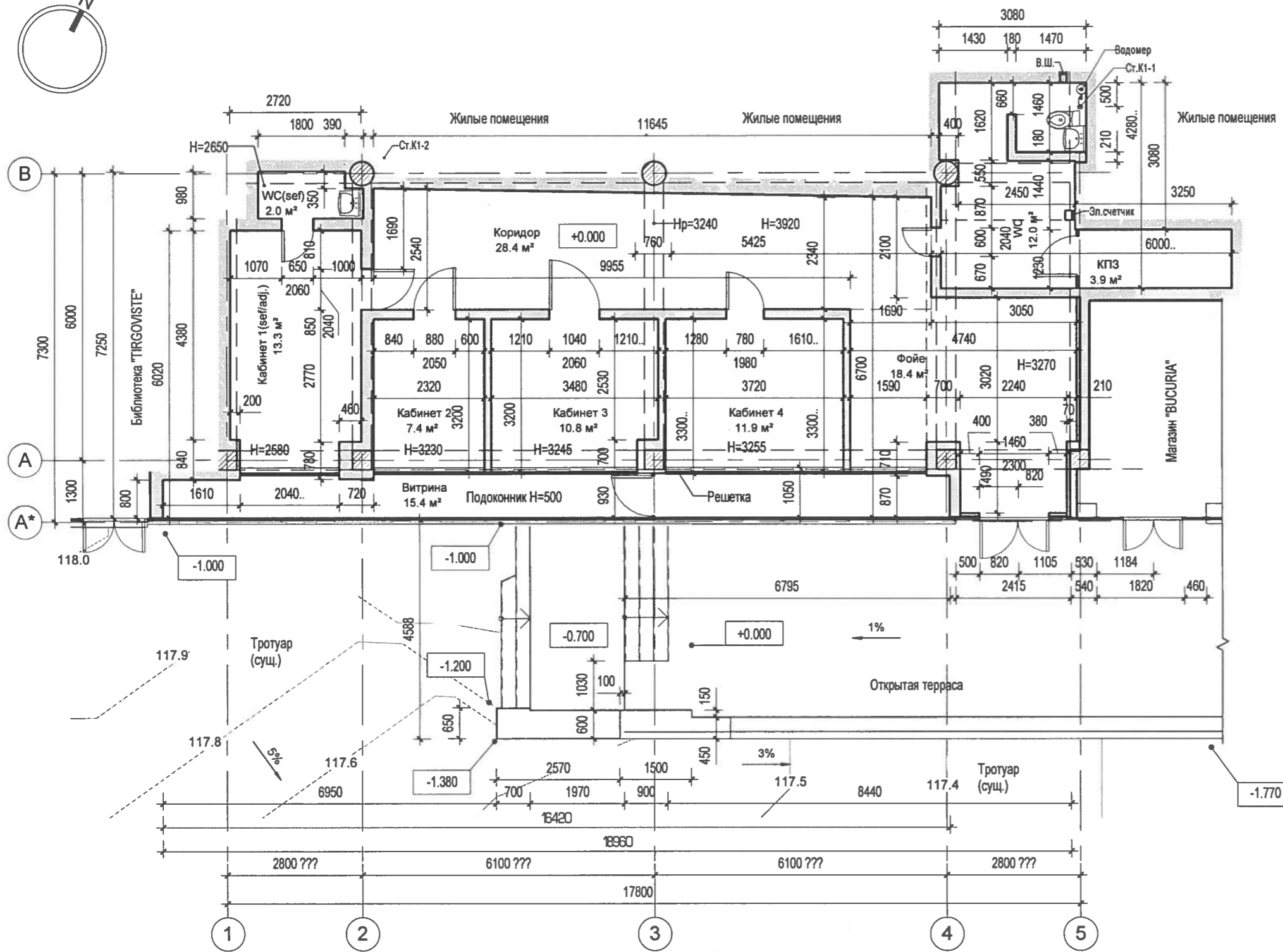
1. Благоустройство и озеленение существующей прилегающей к Полицейскому участку Nr.3 сект. Буюкань территории. Переустройство и ремонт сущ. крыльца и лестницы
2. Замена существующих витражей фасадной части здания
3. Замена парапета козырька. Устройство вывески с подсветкой.
4. Замена существующих ограждений террасы при входе в Полицейский участок Nr.3
5. Перепланировка Полицейского участка Nr.3 с сохранением назначения помещений и их функций
6. Модернизация системы отопления, канализации и водопровода
7. Внедрение систем вентиляции и кондиционирования
8. Внедрение новых систем связи, видеонаблюдения и охранно-пожарной сигнализации

Verificator de proiecte nr. 054  
**Zaicenco Tatiana**  
Domeniile: A.1;2;3;4

Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

ОБМЕРОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (сущ.)



Nr/пом.	Наименование	Площадь, м.кв.	Примечание
01	Фойе	18.36	
02	Коридор	28.41	
03	WC	12.00	
04	КПЗ	3.91	
05	Витрина	15.39	не эксплуатиру.
06	Кабинет 4	11.90	
07	Кабинет 3	10.84	
08	Кабинет 2	7.44	
09	Кабинет 1 (sef/adj.)	13.34	
10	WC (sef)	2.01	рукомойник
		123.61	

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A. 1; 2; 3; 4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

COZLOVA IRINA  
 Seria 2009  
 Nr. 0067  
 A.2.3.4  
 PROIECTANT

ПРИМЕЧАНИЕ:

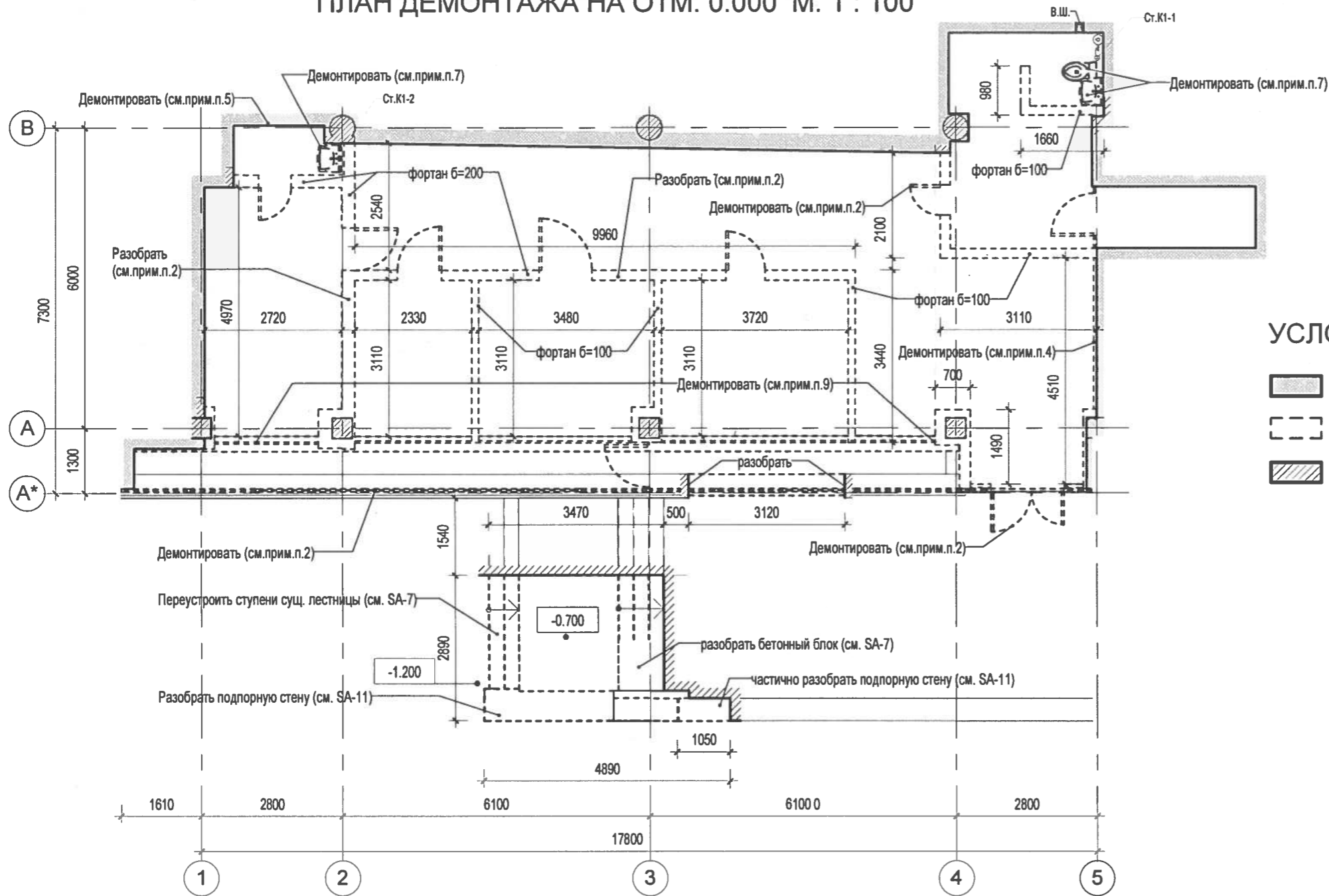
1. Размеры уточнить по месту!
2. За условную отметку 0.000 на данном плане принимается уровень чистого пола в коридоре

<b>89/15 -1-SA</b>			
"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"			
		Faza	Coala
		PE	A3
A.S.P	Cozlova Irina	06.15	
Arhitect	Dumbrava V.	06.15	
Arhitect	Dumbrava A.	06.15	
План обмерочный на отм. 0.000			"LASCONT" S.R.L. mun.Chisinau 069123042/022201299





ПЛАН ДЕМОНТАЖА НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ (монтаж/демонтаж)

- Существующей стены, перегородки, покрытия, перекрытия не подлежащие изменениям
- Элемент, подлежащий пробивке в сущ. стене, перегородке, покрытии, перекрытии либо демонтажу
- Проем в сущ. стене, перегородке, покрытии, перекрытии, подлежащий заделке

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Данный лист читать совместно с листом SA - A3,5
2. Демонтировать сущ. витражи, внутренние и наружные двери
3. Демонтировать все сущ. перегородки не нарушая целостности несущих конструкций здания
4. Демонтировать ЦПС стяжку при необходимости
5. Демонтировать сущ. настенную и напольную плитку, обшивку стен (вагонка)
6. Разобрать существующий подшивной потолок (деревянные панели, фанера)
7. Демонтировать все санитарно-технические устройства, приборы отопления
8. Демонтировать сущ. отделку цокольной части здания (кроме подпорной стены)
9. Демонтировать подоконную часть стены со стороны интерьера до ур. ч. пола. Демонтировать подоконник и декоративную решетку
10. Радиатор в канале пола демонтировать и заглушить (см. прим. SA-A5)
11. Демонтировать сущ. ограждения террасы (установить временные)
12. Демонтировать сущ. парапет козырька (профнастил)
13. Частично разобрать крыльцо (как указано на чертеже) План монтажа см. SA-A3
14. Все размеры уточнить по месту! Приступить к исполнению только после согласования с Заказчиком!

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1:2:3:4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



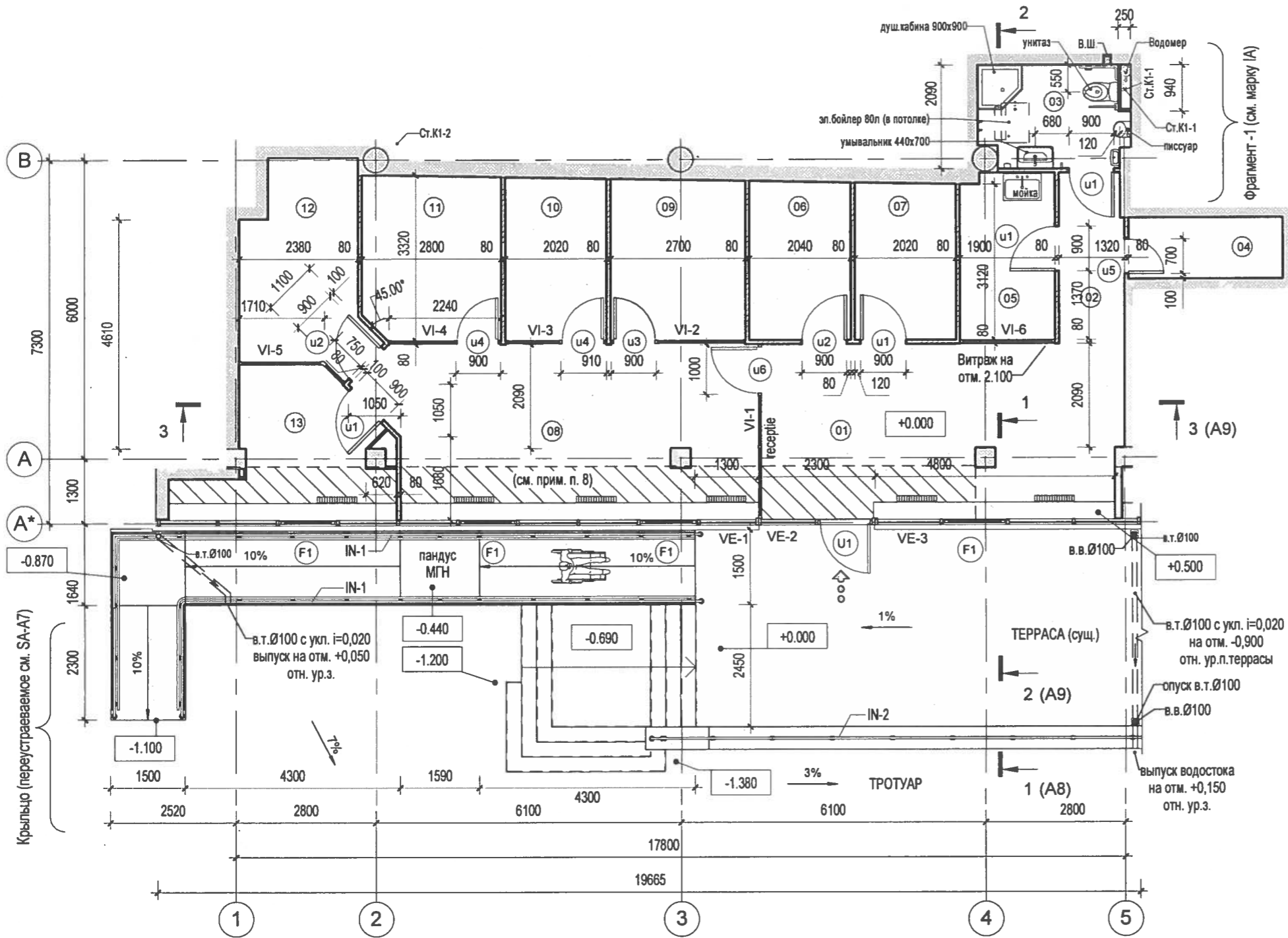
89/15 -1-SA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

				Faza	Coala	Coli
A.S.P	Cozlova Irina	<i>[Signature]</i>	06.15	PE	A4	
Arhitect	Dumbrava V.	<i>[Signature]</i>	06.15			
Arhitect	Dumbrava A.	<i>[Signature]</i>	06.15			
План демонтажный на отм. 0.000				"LASCONT" S.R.L. mun. Chisinau 069123042/022201299		



ПЛАН МОНТАЖА НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100



УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ОСНОВАНИЯ ПОЛА:

1. Место сущ. канала радиатора под полом (на чертеже указано штриховкой) заполнить грунтом обсыпки, грунт в основании пола уплотнить механизированным способом с доведением объемного веса скелета грунта до 1600кг/м.куб., подсыпку грунта в основании пола производить послойно, слоями толщиной ≤ 200мм
2. Основания полов по грунту гидроизолировать (рулонный мат. на нейлоновой основе), утеплить по периметру наружных стен и границ отапливаемых помещений - керамзитным щебнем по ГОСТ 9759-76 фракцией керамзитовых гранул их зерен: 5-20мм толщиной б=300мм на ширину 1500мм (марки 500, уплотнить до насыпной плотности 500кг/м3, поверху керамзитного щебня устроить цем.-песчанную стяжку 50мм, гидроизолировать, после вести работы по бетонированию.
3. Бетонное основание пола выполнить из бетона класса С15, армировать сеткой Ø8 АIII с ячейками 200x200мм, предусмотреть устройство сплошной капиллярной гидроизоляции и защитный слой бетона принять равным 35мм. Арматурные сетки анкеровать арматурными стержнями Ø8 АIII в сущ. кладку стен канала в полу цоколя на глубину мин. 150мм. шагом 600мм
4. Вдоль наружных стен стяжку на 1000мм от наружной оси внутрь здания армировать сеткой Ø5 ВР-1 150x150мм
5. Стяжку выполнить из бетона класса не ниже С20

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕМОВ ДВЕРЕЙ

Марка, поз.	Размер проема, мм	
	Ширина	Высота
U1	1090	2180
u1	900	2100
u2	900	2100
u3	830	2080
u4	830	2080
u5	700	2100
u6	930	2080

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с листом SA - А3.4.6.7.9
2. Внутренние перегородки возводятся из гипсовых пазогребневых плит размером 667x500x80мм плотностью 1350 кг/м³ марки М 35 (в сухих помещениях) и влагостойких полнотелых плотностью 1100 кг/м³ М50 (в мокрых), армировать стеклосеткой (прочность на разрыв не менее 80 кгс/пог. см.) Основание под перегородку выравнивают цементно-песчаным раствором М100. Поверхности паза и гребня каждой плиты перед стыковкой покрывают клеящим раствором так, чтобы толщина шва в стыках не превышала 1-2 мм.
3. Монтаж ведут с перевязкой стыковочных швов. Для создания эластичного примыкания к ограждающим и несущим конструкциям пазогребневые перегородки крепить специальными скобами из полосовой оцинкованной стали. Скобу устанавливать в паз каждого ряда плит и фиксировать самонарезающимися винтами к панели перекрытия или анкерным дюбелем к ограждающим конструкциям. В местах соединения со стенами установить прокладки из пробки или битумизированного войлока, устанавливая их по всему периметру внешнего стыка. К перекрытию полосовые анкера крепятся дюбелями, отгибаются и гвоздятся к торцу блока.
4. Кладка перегородок из пазогребневых блоков производится после завершения монтажа несущих и ограждающих конструкций зданий, до начала устройства чистого пола и отделочных работ.
5. В перегородках над проемами 850-1500мм выполнить рядовые перемычки из 4Ø8АIII в слое цементного раствора М100 толщиной 50-80мм с заведением арматуры по сторонам минимум на 500мм
6. Кладка самонесущих стен должна быть I или II категории, иметь гибкие связи с каркасом, не препятствующие горизонтальным смещениям каркаса вдоль стен. Между поверхностями стен и колонн каркаса должен предусматриваться зазор не менее 20 мм. По всей длине стены в уровне плит покрытия и верха оконных проемов должны устраиваться антисейсмические пояса, соединенные с каркасом здания гибкими связями.
7. В местах пересечения торцовых и поперечных стен с продольными стенами должны устраиваться антисейсмические швы на всю высоту стен.
8. Место сущ. канала радиатора под полом заполнить грунтом обсыпки (см. Указания по устройству основания пола)

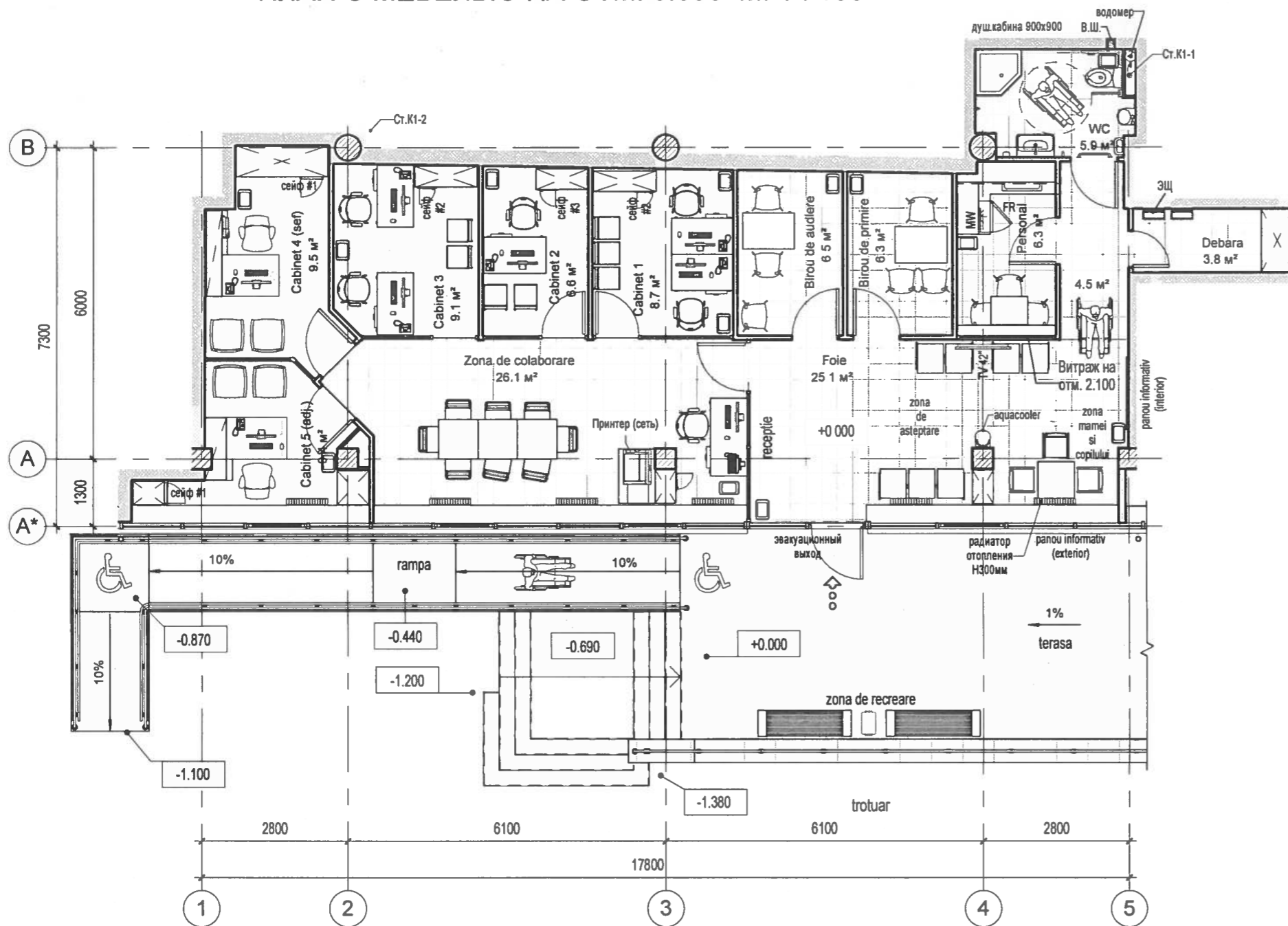


Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de inregistrare a arhitectului: 2138/17.06.15  
 Valabilitate de la 14.07.2012 până la 14.07.2017

<b>89/15 -1-SA</b>			
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"			
			Faza    Coala    Coli
A.S.P	Cozlova Irina	<i>[Signature]</i>	PE    A5
Arhitect	Dumbrava V.	<i>[Signature]</i>	
Arhitect	Dumbrava A.	<i>[Signature]</i>	
План монтажный на отм. 0.000			"LASCONT" S.R.L. mun.Chisinau 069123042/022201299

ПЛАН С МЕБЕЛЬЮ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ



Nr/ном.	Наименование	Площадь, м.кв.	Примечание
01	Foie	25.11	
02	Coridor	4.46	
03	WC	5.93	
04	Debara	3.79	
05	Personal	6.29	
06	Birou de audiere	6.48	
07	Birou de primire	6.35	
08	Zona de colaborare	26.09	1 сотр.(8 сотр.)
09	Cabinet 1	8.69	2 сотр.
10	Cabinet 2	6.59	1 сотр.
11	Cabinet 3	9.11	2 сотр.
12	Cabinet 4 (sef)	9.52	1 сотр.
13	Cabinet 5 (adj.)	9.39	1 сотр.
		127.81	

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de înregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

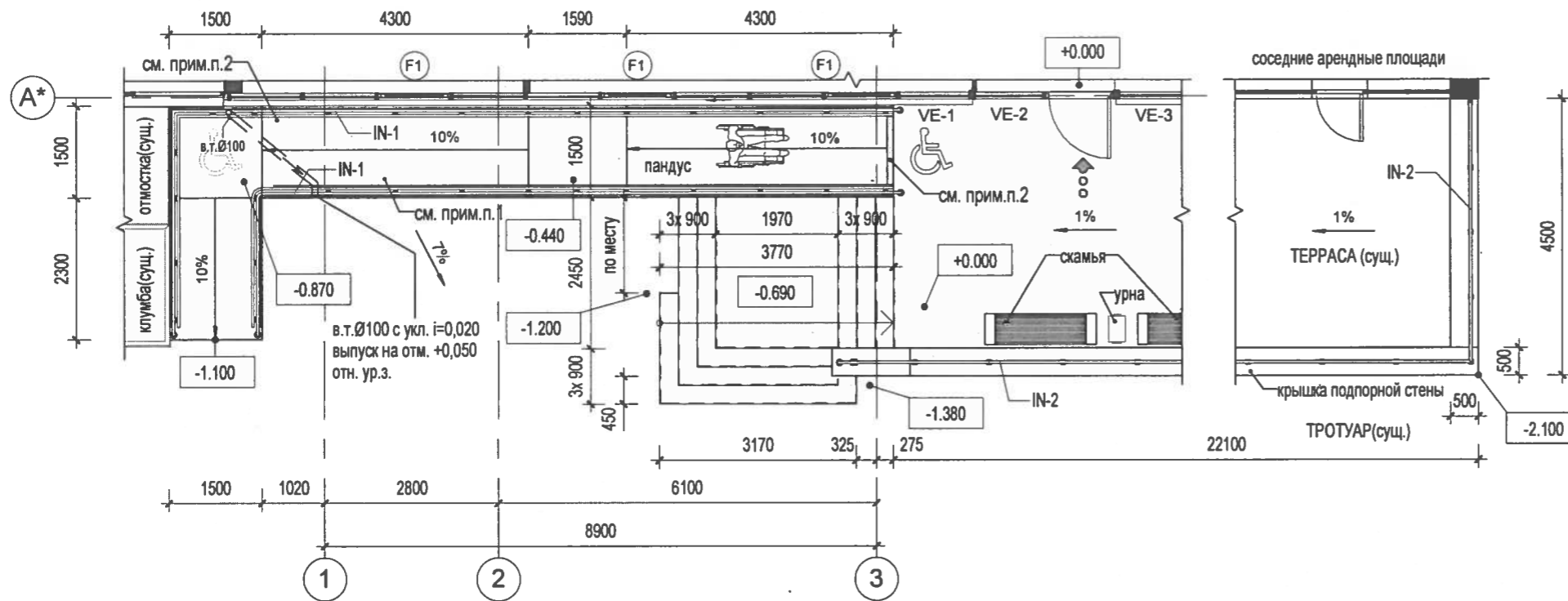


- ПРИМЕЧАНИЕ:**
- Все размеры уточнить по месту!
  - На планах с расстановкой мебели, мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно
  - Спецификацию мебели см. А1-И1
  - Расположение оборудования см. марки смежных разделов, либо техническую документацию фирмы-подрядчика
  - Все материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
  - Чертежи мебели детализированные выполняются Firmой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

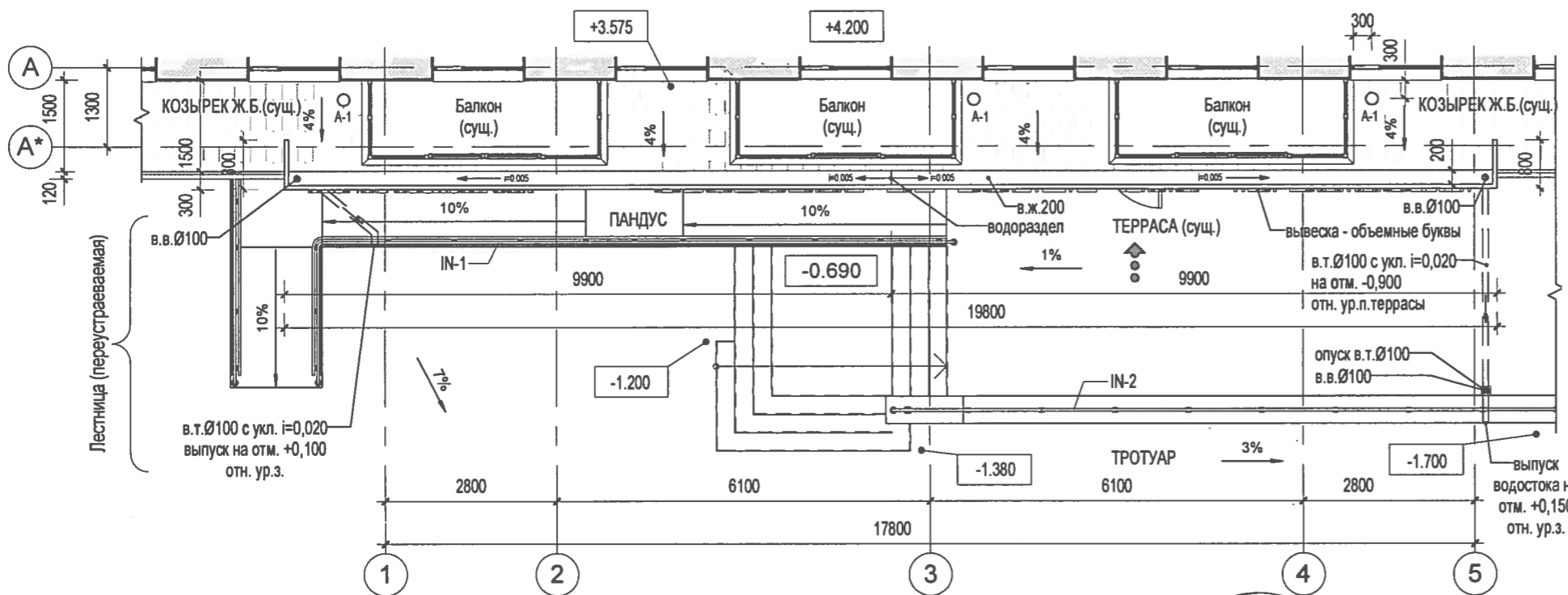
<b>89/15 -1-SA</b>									
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"									
A.S.P	Cozlova Irina	06.15							
Arhitect	Dumbrava V.	06.15							
Arhitect	Dumbrava A.	06.15							
План с мебелью на отм. 0.000			<table border="1"> <tr> <td>Faza</td> <td>Coala</td> <td>Coli</td> </tr> <tr> <td>PE</td> <td>A6</td> <td></td> </tr> </table>	Faza	Coala	Coli	PE	A6	
Faza	Coala	Coli							
PE	A6								
			"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299						



## ПЛАН ТЕРРАСЫ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100



## ПЛАН КОЗЫРЬКА НА ОТМ. 3.300 М. 1 : 100



### УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ПАНДУСА:

- Согласно NCM C.01.06-2007(МСН 3.02-05-2003) по продольным краям марша пандуса предусмотреть колесоотбойники высотой не менее 0,05 м.
- В начале и конце пандуса поверхность марша визуально отделить от горизонтальной поверхности контрастной линией плитки шириной 100мм (цвет Light grey полуматовая (RAL 7035))
- Тактильные напольные указатели перед пандусами следует выполнять по ГОСТ Р 52875.
- Вдоль обеих сторон всех пандусов и лестниц, а также у всех перепадов высот горизонтальных поверхностей более 0,45 м необходимо устанавливать ограждения с поручнями. Поручни следует располагать на высоте 0,9 м (допускается от 0,85 до 0,92 м), у пандусов - дополнительно и на высоте 0,7 м устроить поручень. Поручень перил с внутренней стороны лестницы должен быть непрерывным по всей ее высоте.
- Расстояние между поручнями пандуса принимать в пределах от 0,9 до 1,0 м. Завершающие горизонтальные части поручня должны быть длиннее марша лестницы или наклонной части пандуса на 0,3 м (допускается от 0,27 до 0,33 м) и иметь не травмирующее завершение.
- Поручни рекомендуется применять округлого сечения диаметром от 0,04 до 0,06 м. Расстояние в свету между поручнем и стеной должно быть не менее 0,045 м для стен с гладкими поверхностями и не менее 0,06 м для стен с шероховатыми поверхностями.
- На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил должны предусматриваться рельефные обозначения этажей, а также предупредительные полосы об окончании перил.

### УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ КРОВЛИ:

- Кровля сущ. условно плоская, с уклоном - 4% (водосток неорганизованный). Уклон кровли в ендовах выполнить -  $\geq 0.5\%$
- Теплоизоляцию выполнить комбинированной, минераловатными плитами различной плотности: а) нижний слой - плотностью от 115кг/м<sup>3</sup>, б) верхний слой - плотностью от 165-175кг/м<sup>3</sup>. Плиты верхнего и нижнего слоев укладывать с перевязкой швов. Поверхность верхнего слоя огрунтовать праймером.
- Кровельный ковер - из наплавляемых рулонных материалов в 2 слоя: а) нижний слой - с покрытием из полимерной пленки, б) верхний слой - с покрытием крупнозернистой посыпкой.
- В местах перепада высот, примыкании кровли к стене, в местах пропуска труб и сущ. элементов конструкций балконов - предусмотреть устройство дополнительных 2-х слоев водоизоляционного ковра.
- Установить азраторы А-1 рассредоточено,  $\geq \varnothing 75$ мм и высотой более 400мм из расчета 1 азратор на 80-100м<sup>2</sup> кровли.
- Все водосточные желоба, воронки и трубы проходящие скрыто в конструкциях в холодной зоне, утеплить по месту обмоточной теплоизоляцией на основе мин.ваты с армирующей стеклотсеткой ламинированной фольгой со стойким металлизированным покрытием.
- Парапет козырька и подшивку выполнить из композитных алюминиевых панелей по металл. каркасу (см. SA-A8) Композитные алюминиевые панели монтировать по технологическим картам фирмы-производителя и КМД фирмы-подрядчика. В подшивке устроить рассредоточено по длине минимум 3 вент. решетки АРН 100x100мм в цвет самой обшивки.
- Водосточный желоб устроить из листов оцинкованной стали б=1.0-1.5мм с разуклонкой от середины парапета в противоположные стороны. Максимальная длина желоба не должна превышать 10 метров. Крепление кронштейнов для желоба устроить с уклоном по горизонтали в пределах 2 мм (i=0,02) на погонный метр желоба.
- Соединения желобов производить с помощью соединительных муфт с резиновыми уплотнителями и фиксировать при помощи специальных замков. Во избежания деформации желобов использовать специальные детали - компенсаторы, в местах стыков отдельных участков труб.
- В местах поворота желоба устанавливают специальные угловые детали. Их соединяют с желобом при помощи муфт способом, описанным выше.
- Водосточные трубы опустить ниже ур. проектируемых площадок (террасы и пандуса) и вывести водосток за пределы пандуса и сущ. террасы (см. SA-A5) Обеспечить все мероприятия для устранения промерзания горизонтальных участков водостока (необходимый уклон i=0,02, глубину заложения (-0,900 отн. ур.з.) и теплоизоляцию в.т. внутри конструкций. Дополнительно установить систему антиобледенения в водосточном желобе, водосточных воронках и трубах до самих выпусков. Монтаж системы антиобледенения выполняется по технологическим картам Фирмы-подрядчика и инструкциям Фирмы-изготовителя (предварительно согласовать с Заказчиком)

### ПРИМЕЧАНИЕ:

- Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с листом SA - A5,8,9,11
- Переустройство лестницы вести согласно указанию по устройству пандуса
- В случае необходимости откорректировать высоту подступенков по месту согласно их количеству на чертежах
- Состав 1 см. SA-A8
- Утепление козырька вести согласно указаниям по устройству кровли

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1:2:3:4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



A.S.P	Cozlova Irina		06.15
Arhitect	Dumbrava V.		06.15
Arhitect	Dumbrava A.		06.15

89/15 -1-SA

"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

Faza	Coala	Coli
PE	A7	

План террасы на отм. 0,000, План козырька на отм. 3.300

"LASCONT" S.R.L  
 mun. Chisinau  
 069123042/022201299





# РАЗРЕЗ 1-1 (фрагмент) М. 1 : 50

## ОПИСАНИЯ СВЕТИЛЬНИКА НАРУЖНОГО:

СНВ-1 -светильник наружный встроенный (подсветка фасада)

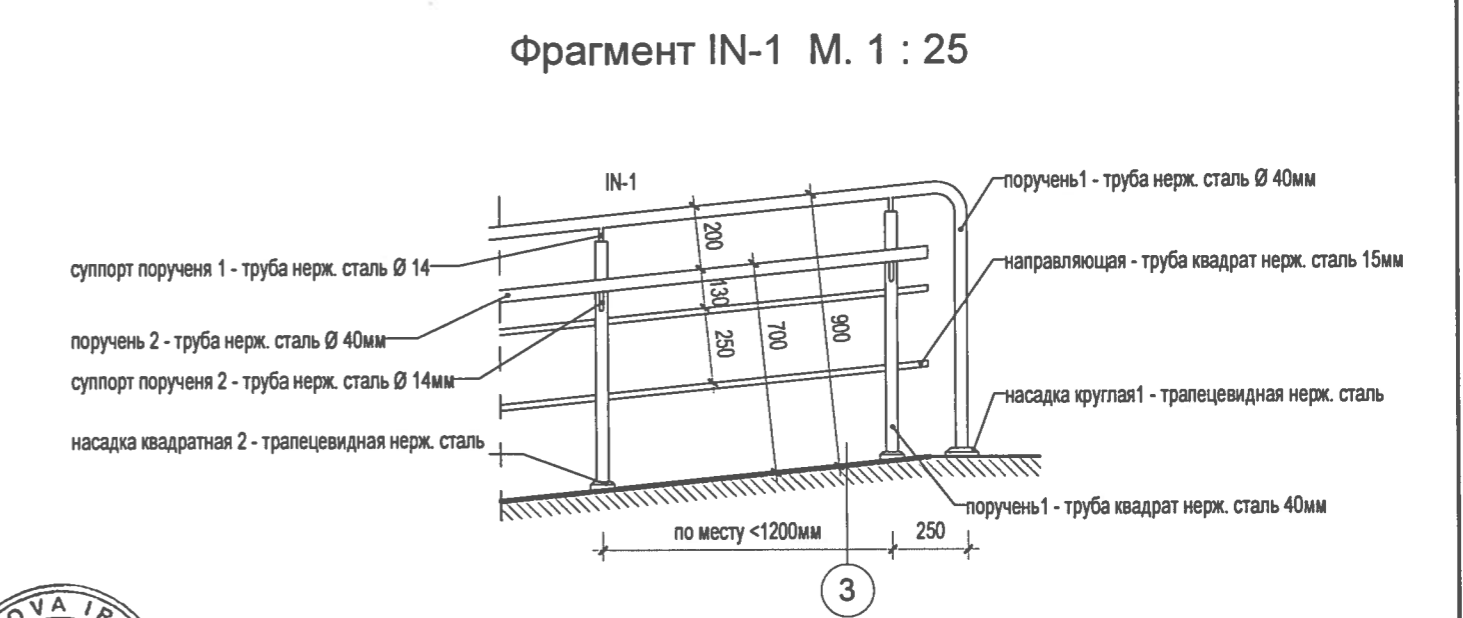
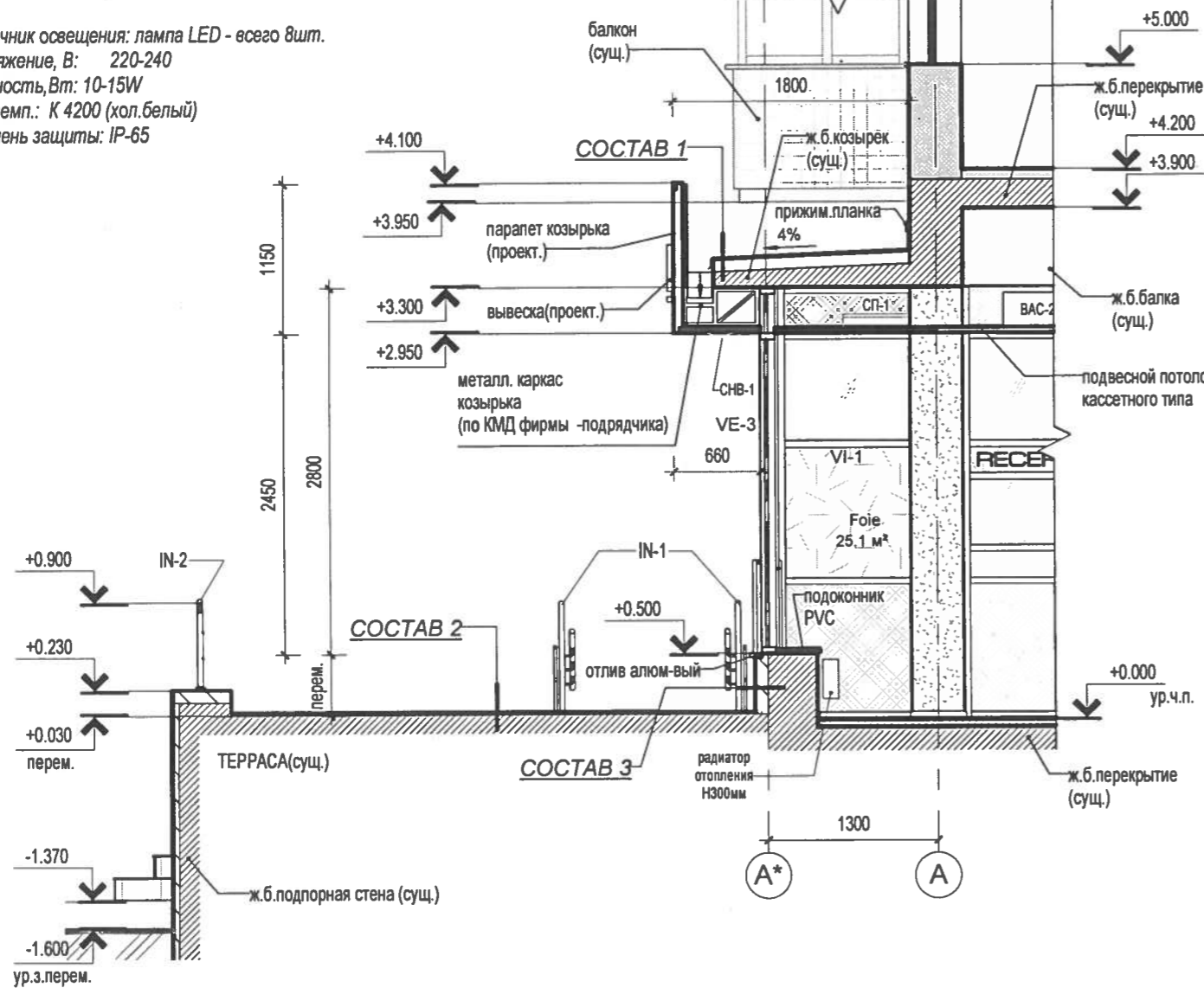
Источник освещения: лампа LED - всего 8шт.

Напряжение, В: 220-240

Мощность, Вт: 10-15W

Цв. темп.: К 4200 (хол. белый)

Степень защиты: IP-65



## ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с листом SA - A7,9-12
2. Ограждения IN-1, 2 выполнить согласно указаниям по устройству пандуса (см. IA-A7)
3. Устроить подсветку фасада вдоль витража см. марку IA
4. Управление наружным освещением и освещением крытых террас см. марку AI
5. Модель (форму и цвет) светильников согласовать с Автором проекта и Заказчиком
6. Электрические выводы провести до начала отделочных работ по фасаду
7. Объемные буквы в декоративных парапетах устроить светящимися
8. Предусмотреть технол.люки в подшивке козырьков для текущего обслуживания оборудования наружной рекламы
9. Установить не менее 3-х вентиляционных решеток в подшивку каждого козырька, рассредоточенно (см. IA-15)
10. Цвет принять подобным подшивке из композитных алюминиевых панелей по металл. каркасу
11. Модель аэрационных решеток согласовать с Автором проекта и Заказчиком
12. Комплектующие и размеры элементов ограждения IN-1,2, их конструктивные особенности и материал уточнить с фирмой-подрядчиком и согласовать с Заказчиком и Автором проекта
13. Монтаж электрооборудования и проводку электрических сетей вести согласно:
  - "Правила устройства электроустановок", изд.7 (с главами изд.6)
  - СП-31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий"
  - РД34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений";
  - NCM G.04.02-2005 "Естественное и искусственное освещение".
14. Бетонное основание наружных лестниц выполнить из бетона класса C15, армировать сеткой Ø10 AIII с ячейками 200x200мм, предусмотреть устройство вертикальной гидроизоляции всей подземной и на 300мм выше дневной отм. грунта надземной части. Защитный слой бетона принять равным 35мм.

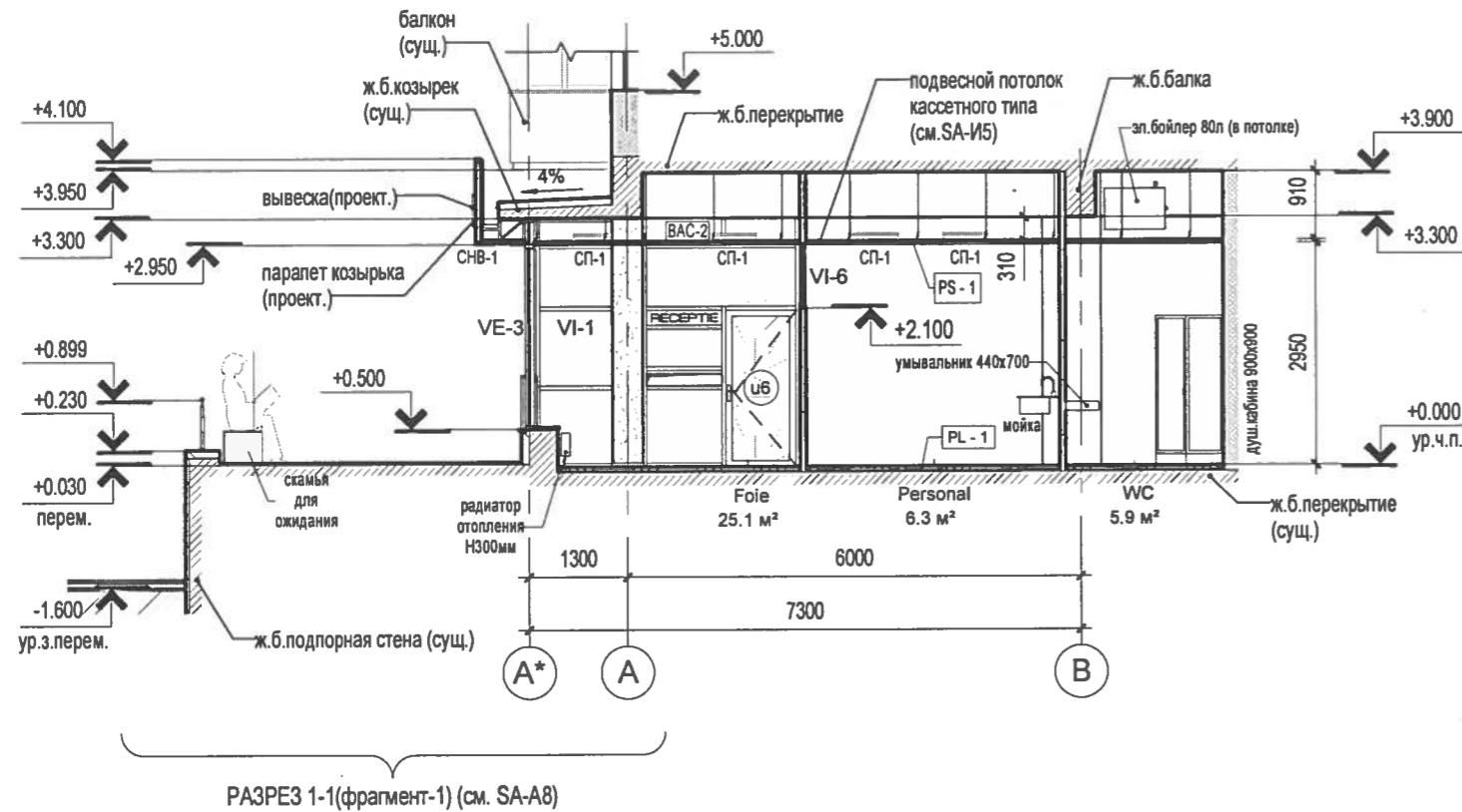
Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1:2:3:4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

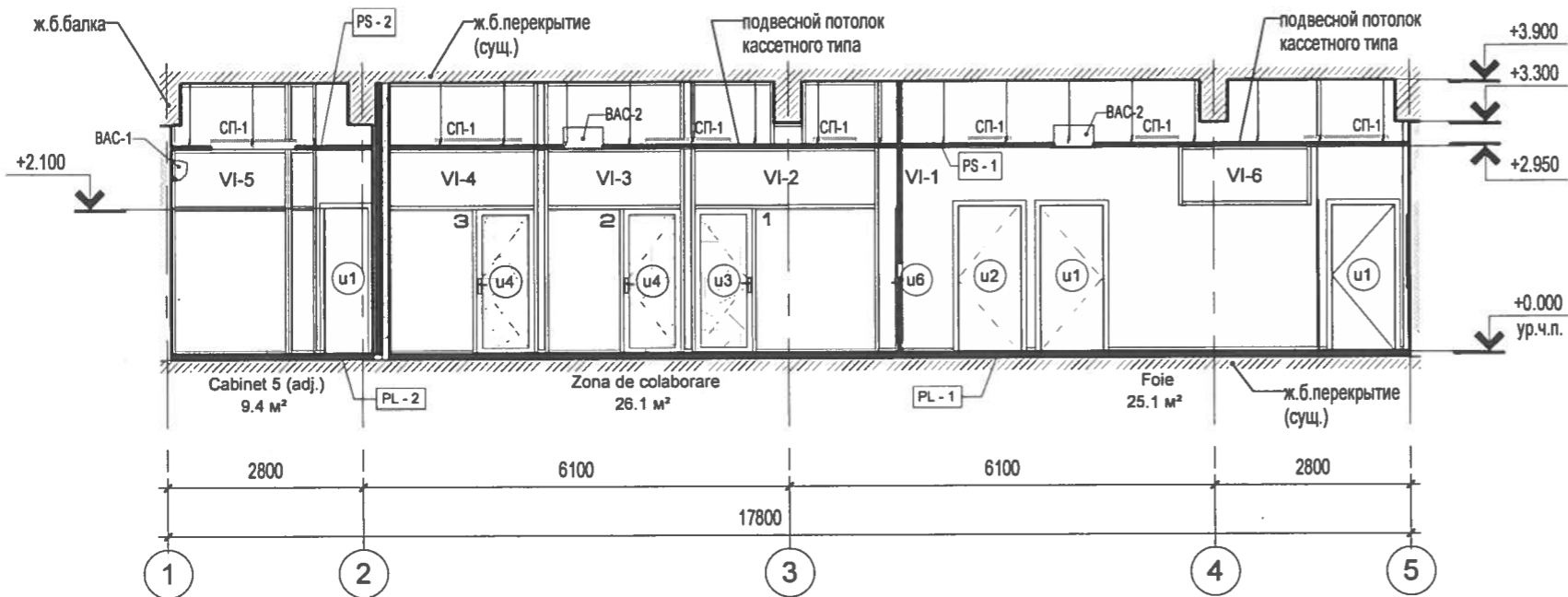
<b>89/15 -1-SA</b>		
"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"		
Faza	Coala	Coli
PE	A8	
Разрез 1-1(фрагмент)		
"LASCONT" S.R.L mun. Chișinău 069123042/022201299		

РАЗРЕЗ 2-2 М. 1 : 100



РАЗРЕЗ 1-1(фрагмент-1) (см. SA-A8)

РАЗРЕЗ 3-3 М. 1 : 100



СОСТАВ 1

- 1 слой - Наплавл.(битум.-полимер.) рулон. мат.на осн. полиестера с посыпкой (5кг/м2)
- 1 слой - Наплавл.(битум.-полимер.) рулон. мат.на осн. полиестера (4кг/м2)
- 1 слой - Огрунтовка праймером (высокой вязкости)
- 100 мм - Мин.плита типа PAROC ROB60 жесткая 165-175кг/м3
- Пароизоляция полипропилен на ткан.осн.(в нахлест 150мм) ЕН75b- 1 слой
- Уклонообразующая стяжка ЦПР М50 - 40/70мм (сущ.)
- Монолитный ж.б. козырек- 120 / 160мм (сущ.)

СОСТАВ 2

- 10 мм - Плика типа порцеланат (IV-класса истираемости)
- 8 мм - Плиточный клей, морозостойкий
- 2 слоя - обмазочной цементно-полимерной гидроизоляции
- Грунтовка глубокого проникновения
- Выравнивающий слой ЦПР М100 (в трещинах и выбоинах сущ. стяжки)
- Уклонообразующая стяжка ЦПР укл. 1% (сущ.)
- Монолитный ж.б. основание по грунту(сущ.)
- Бетонная подготовка(сущ.)
- Щебень втрамбованный в грунт(сущ.)
- Уплотненный грунт основания(сущ.)

СОСТАВ 3

- 10 мм - Плика типа порцеланат (IV-класса истираемости)
- 8 мм - Плиточный клей, морозостойкий
- Сетка сварная армирующая яч. 50x50 Ø3.0мм Вр-1 (дюбильровать в кладку)
- 50 мм - Теплоизоляция - плиты ЭППС (дюбильровать мин. 5-6 точек)
- Клеящий состав для ЭППС
- 2 слоя - В.Г.И на Н=300мм от ур.з. - холодная битумно-полимерная мастика
- Выравнивающая штук-ка ЦПР М100 по увлаж. и очищенной поверхности
- Сущ. цокольная стена (ниже отм. 0,000 - ФБС, выше кладка кирпич б=380мм)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Данный лист читать совместно с листом SA - A5,A7,A8,A11,I5
2. Развертки стен всех помещений см. SA-A7..10
3. План потолков см. SA-II5
4. Витражи в интерьере конструктивно довести до ур. низа перекрытия. С отм. +2,950 и выше заполнение витражей принять из алюминиевых сэндвич-панелей 25мм.
5. Габариты, модели и привязку оборудования см. марки смежных разделов. В случае необходимости внести изменения согласовать их с Автором проекта и Заказчиком

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A. 1:2:3:4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



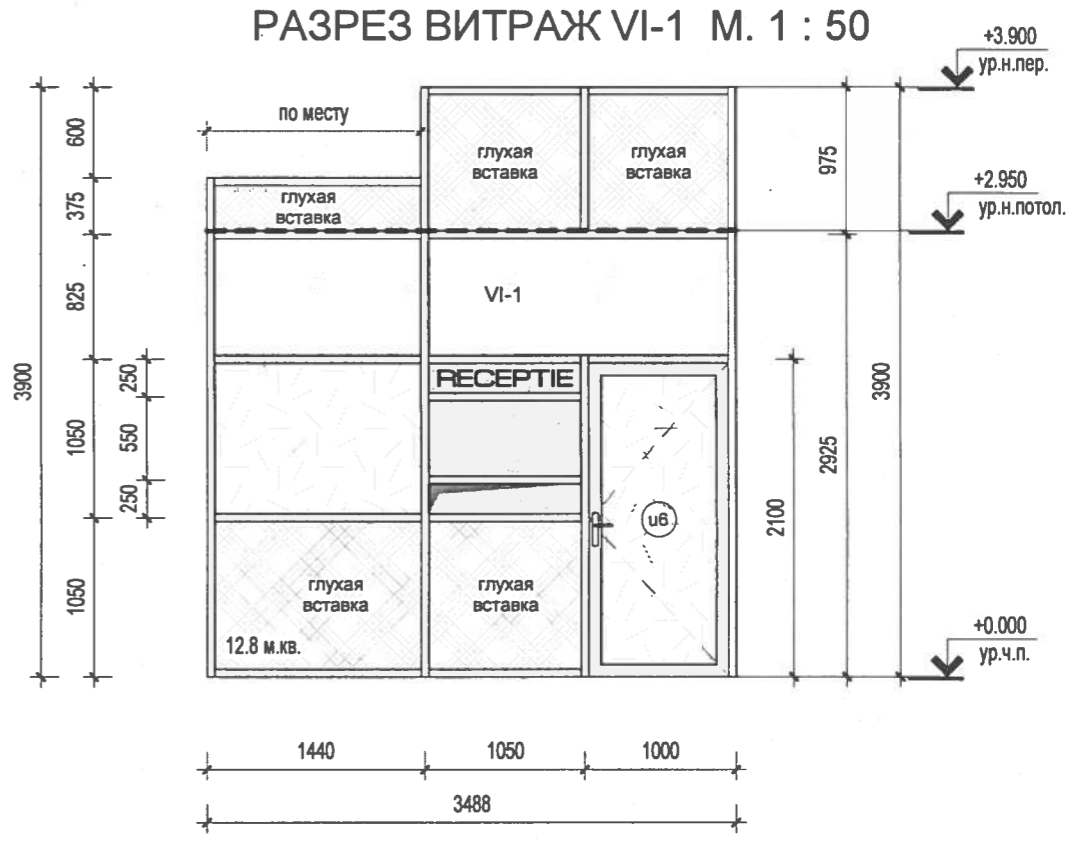
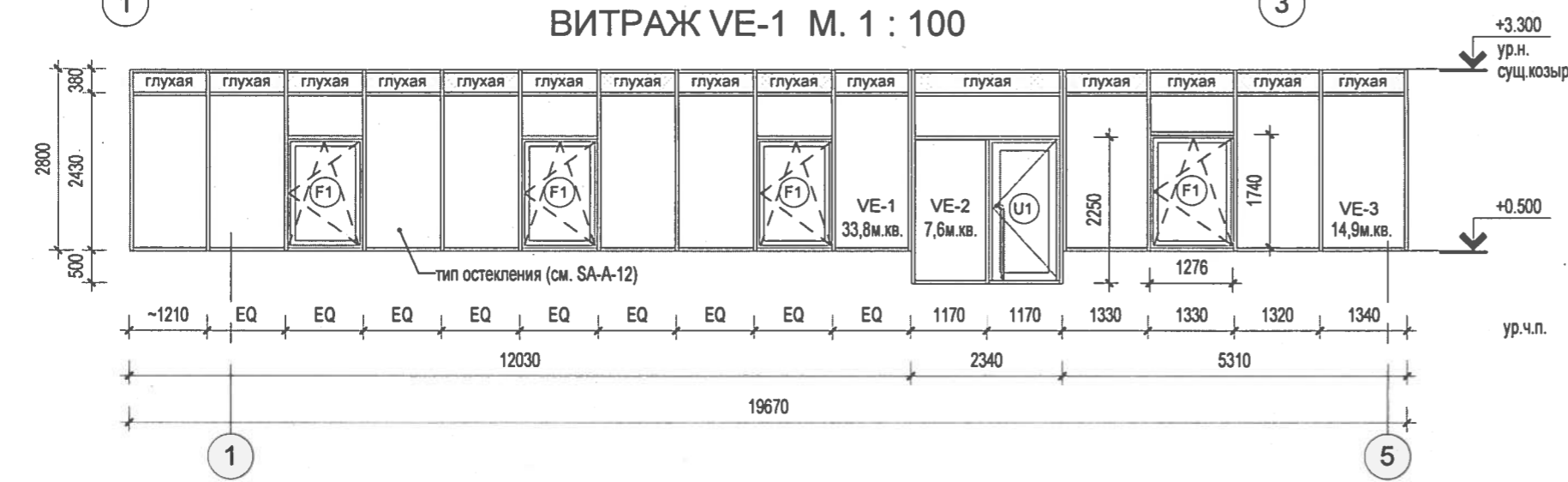
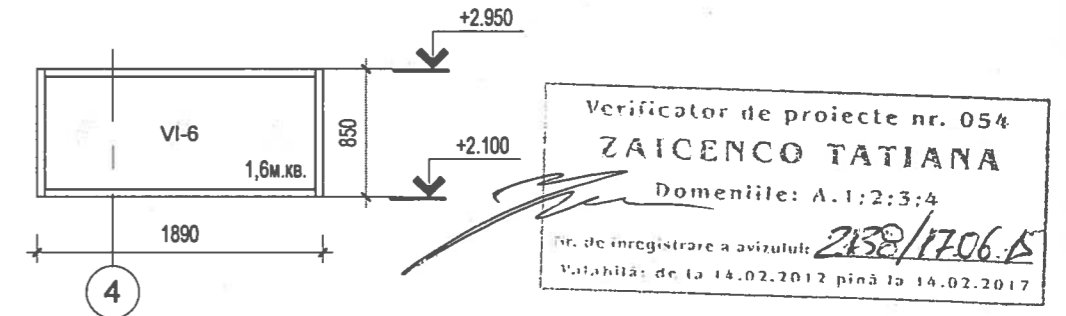
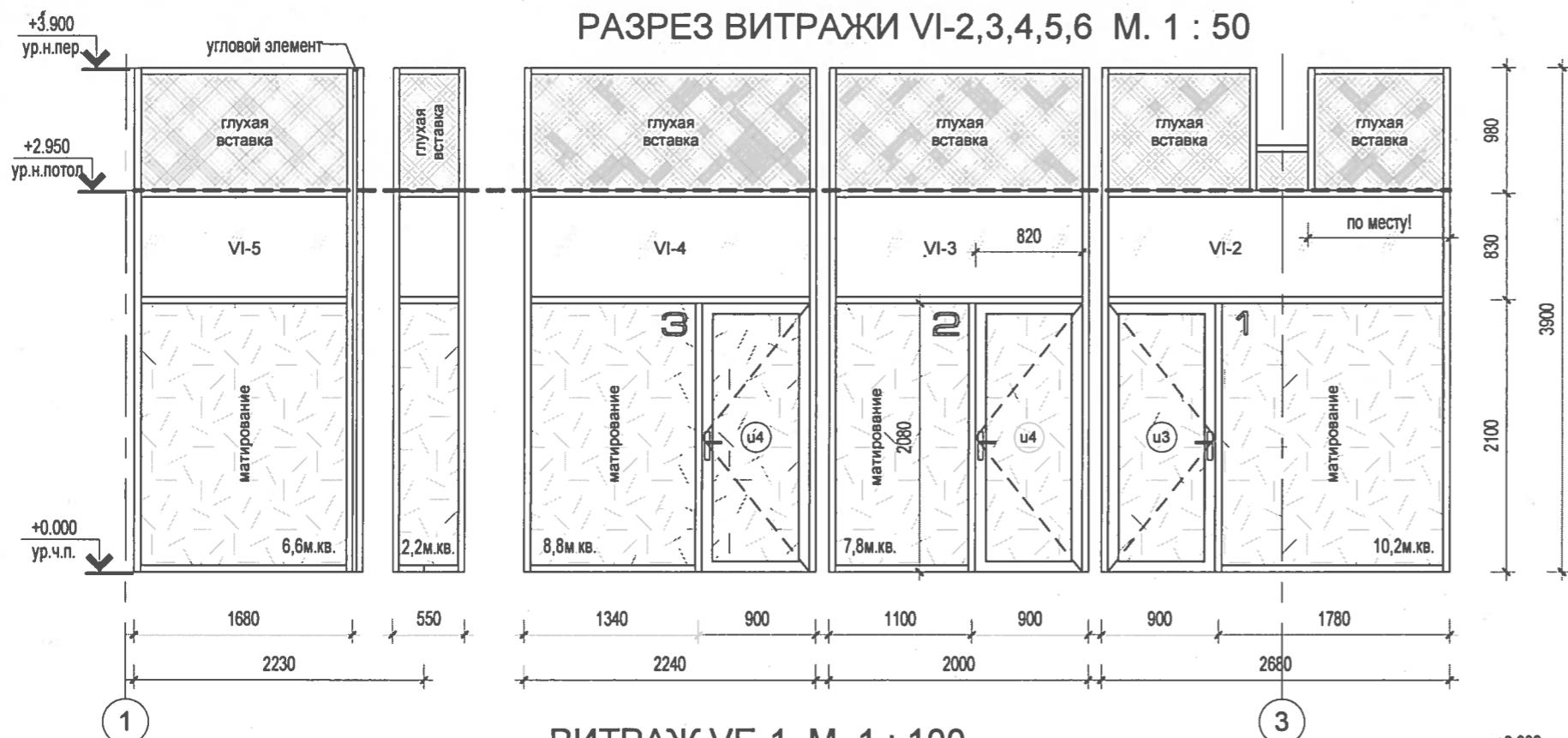
A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

89/15 -1-SA

"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

	Faza	Coala	Coli
	PE	A9	
"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299			



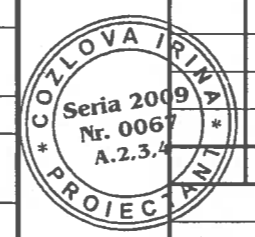


#### СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ И ВИТРАЖНЫХ ПРОЕМОВ

Марка, поз.	Эскиз	Наименование	Всего, шт.	Примечание
F1	см. ПЦР (SA-A12)	Оконный блок одностворчатый алюмин. профиль со стеклопакетом LOW-E, цельностеклянный, с антивандальным тонированным остеклением, комбинир. левого открывания, наружный	4	
U1	см. ПЦР (SA-A12)	Дверь однопольная алюмин. профиль со стеклопакетом LOW-E, цельностеклянная, с антивандальным тонированным остеклением, с порогом, правая, наружная	1	
u1	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная 870x2070мм, глухая, без порога, правая, внутренняя	4	с вент. решеткой (см. марку IV)
u2	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная 870x2070мм, глухая, без порога, левая, внутренняя	2	
u3	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная алюмин. профиль со стеклопакетом 830x2080мм, цельностеклянная без порога, матированная, правая, внутренняя	1	
u4	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная алюмин. профиль со стеклопакетом 830x2080мм, цельностеклянная без порога, матированная, левая, внутренняя	2	
u5	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная 670x2070мм, глухая, без порога, левая, внутренняя	1	с вент. решеткой (см. марку IV)
u6	см. развертки (IA-И7-12)	Дверь однопольная алюмин. профиль со стеклопакетом 930x2080мм, цельностеклянная с порогом, левая, внутренняя	1	

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

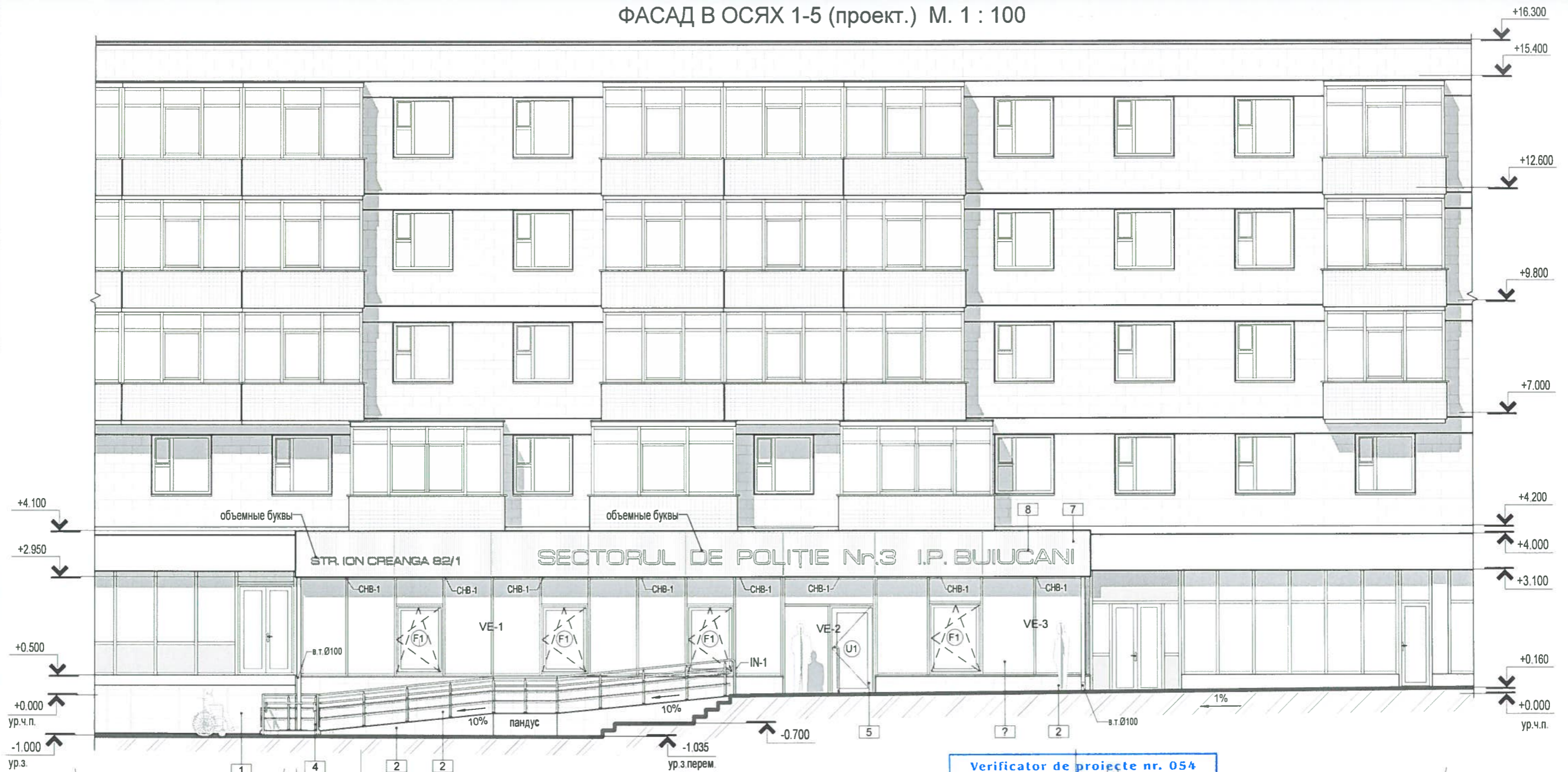
1. Данный лист смотреть совместно с листом SA-A11,12
2. Все витражи выполняются по индивидуальному заказу - Алюминиевый тонкий профиль со стеклопакетом. Часть стекла до отм. +2100 матируется. Часть межпотолочного пространства исполняется глухой - алюминиевые сэндвич-панели.
3. Размеры дверей уточнить по месту! В случае необходимости откорректировать согласно схеме разрезки витражей.
4. Наружные двери оборудовать дверными доводчиками, стопорами и ограничителями.
5. Двери в помещения с мокрыми процессами выполнить влагостойкими с вентиляционными решетками ПР в нижней части полотна двери (см. ведомость дверей)
6. Наружные двери выполнить с уплотненным притвором с антивандальным матированным остеклением
7. Витражи оборудовать ограничителями открывающейся створки, и фурнитурой обеспечивающей режим микровентиляции помещений (щелевого микропротвтривания)
8. Цветовые решения см. Указания по наружной отделке фасадов и Паспорт цветового решения



<b>89/15 -1-SA</b>								
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"								
A.S.P	Cozlova Irina	06.15						
Arhitect	Dumbrava V.	06.15						
Arhitect	Dumbrava A.	06.15						
Витражи, Двери		<table border="1"> <tr> <td>Faza</td> <td>Coala</td> <td>Coli</td> </tr> <tr> <td>PE</td> <td>A10</td> <td></td> </tr> </table>	Faza	Coala	Coli	PE	A10	
Faza	Coala	Coli						
PE	A10							
		"LASCONT" S.R.L. mun. Chisinau 069123042/022201299						



ФАСАД В ОСЯХ 1-5 (проект.) М. 1 : 100



Библиотека "TARGOVISTE" (сущ.)

Полицейский участок Nr.3 сект. Буюкань (проект.)

УКАЗАНИЯ ПО НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКЕ ФАСАДОВ



Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniul 5: A.1; 2; 3; 4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

Магазин "BUCURIA" (сущ.)

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
 DIRECTIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
 URBANISM ȘI RELAȚII FUNCIONARE  
**AVIZAT**

ПРИМЕЧАНИЕ:

Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с листом SA - A7-12

89/15 -1-SA

"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

Марка	Элемент/Материал	Примечание (в скобках плитка с запасом - коэфф. 1.2)
1	Фоновая отделка подпорной стены из натур. каменной плитки (существ.)	покраска, цвет Silver grey (серо-голубой RAL 7001) - аналогично цоколю соседней библиотеки S=44м кв.
2	Цоколь, подступенки наруж. лестниц, крышки подпорн. стен	плитка типа порцеланат 600x600, цвет Light grey полуматовая (светло-серый RAL 7035), S=50м кв.
3	Проступи и площадка наруж.лестниц, открытая терраса	плитка типа порцеланат 600x600, структурированная, противоскользящая, цвет Graphite grey (темно-серый RAL 7024), S=133м кв
4	Ограждения террасы, наружной лестницы, пандуса	перила из нержавеющей стали, полуэляничевые сатинированные H=930мм, L=47м п.
5	Витражи алюминиевые, отливы, вставки из алюм. композит. панелей	цвет Blue grey (голубовато-серый RAL 7031), полуэляничевый - H=28м, L=19,75 м п., S=61м кв
6	Остекление витражей	стеклопакет LOW-E тонированный, триплекс (антивандальное стекло) , цвет тонировки Azure blue RAL 5009), S=50 м кв
7	Парапет козырька	алюм. композит. панели по металл карк, полуэляничевые цвет Pearl night blue RAL 5026, S=37,2 м.кв. Объемные буквы - цвет Light grey полуматовая (RAL 7035),
8	Объемные буквы H1=180, H2=400 (шрифт: Eurore Ext)	металлизированная поверхность с сатинированием- цвет Light grey (RAL 7035) либо аналогичный по цвету и фактуре материал)
	Площадь покрытия козырька	(мягкая утепленная кровля) - 30м кв (см. СОСТАВ -1)

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

Faza			Coala	Coli
PE			A11	
Фасад в осях 1-5				
"LASCONT" S.R.L mun. Chișinău 069123042/022201299				





# ПАСПОРТ ЦВЕТОВОГО РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ



7-Парапет козырька - алюминиевые композитные панели по металлическому каркасу, полуглянцевые цвет Pearl night blue RAL 5026

6-Остекление витражей - стеклопакет LOW-E тонированный, триплекс (антивандальное стекло), цвет тонировки серовато-синезеленый Azure blue RAL 5009

6-Витражи алюминиевые отливки, вставки из алюминиевых композитных панелей - цвет Blue grey (голубовато-серый RAL 7031), полуглянцевый

2-Цоколь, подступенки наруж. лестниц, крышки подпорн. стен - плитка типа порцеланат 600x600, цвет Light grey полуматовая (RAL 7035)

4-Ограждения террасы, наружной лестницы, пандуса - перила из нержавеющей стали, полуглянцевые сатинированные

3-Проступи и площадка наруж.лестниц, открытая терраса - плитка типа порцеланат 600x600, цвет Graphite grey структурированная, противоскользящая (RAL 7024)

4-Ограждения террасы, наружной лестницы, пандуса - перила из нержавеющей стали, полуглянцевые матированные

1-Фоновая отделка подпорной стены из натур. каменной плитки (существ.) - покраска, цвет серо-голубой (RAL 9010), однородная, мелкозерн. (аналогично цоколю библиотеки "TIRGOVISTE")

2-Подступенки наруж. лестниц, крышки подпорн. стен, цоколь - плитка типа порцеланат 600x600, цвет Light grey полуматовая (RAL 7035)

4-Объемные буквы вывески - металлизированная поверхность с сатинированием - цвет Light grey (RAL 7035) (либо аналогичный по цвету и фактуре материал)

## ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Данный лист читать совместно с SA-A7,11
2. Цветовое решение фасадов вести согласно указаниям по наружной отделке фасадов
3. При необходимости подобрать цвет согласно цветовой палитре на изделия фирмы-изготовителя, максимально подобным с указанным в проекте (по RAL-международному стандарту определения цвета)
4. Цвета, фактуры и особенности отделочных материалов, согласовать с Автором проекта и Заказчиком

Verificator de proiecte nr. 054  
**Zaicenco Tatiana**

Domeniile: A.1;2;3;4

Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINAU  
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCİARE  
**AVIZAT**

89/15 -1-SA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

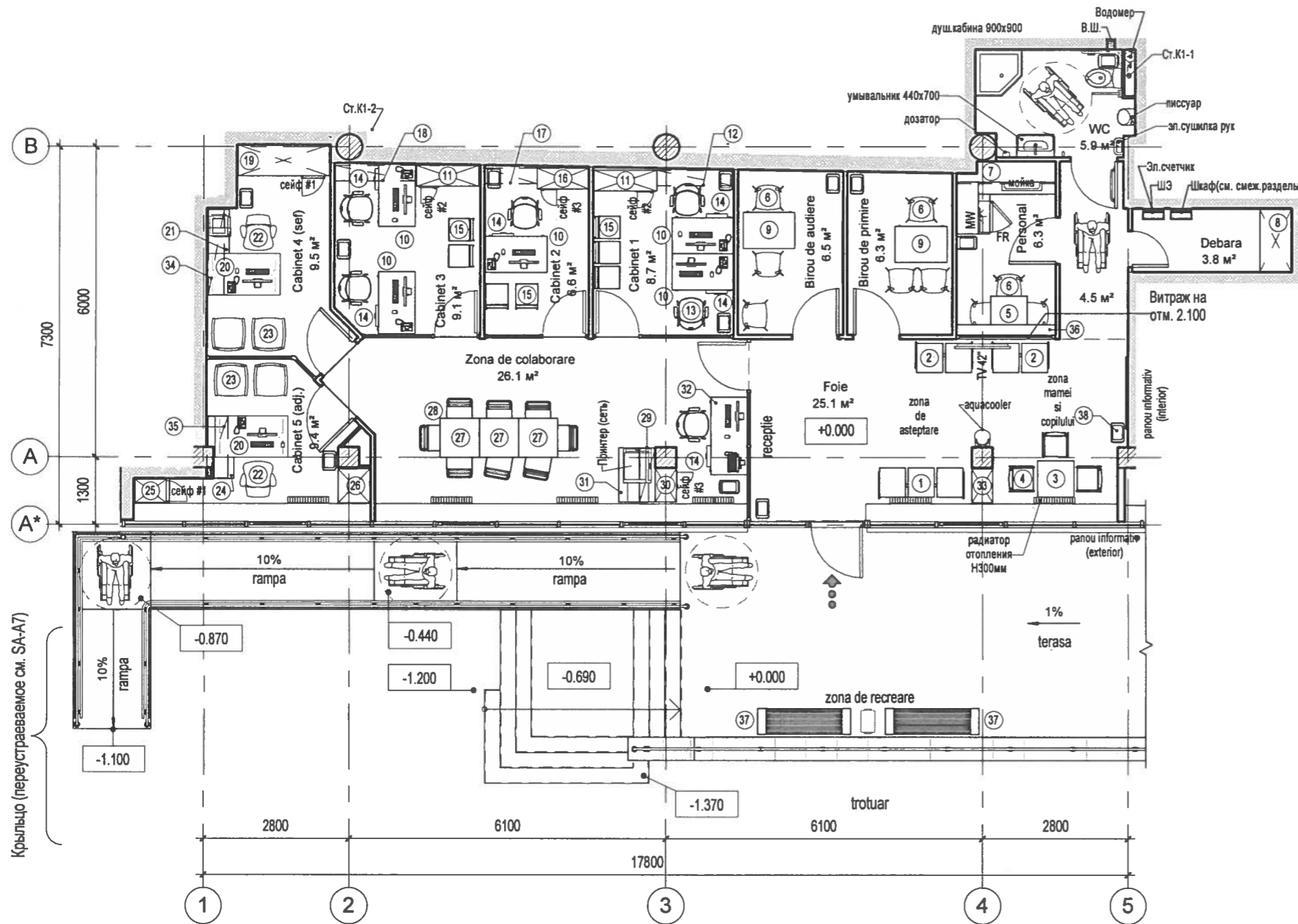
				Faza	Coala	Coli
A.S.P	Cozlova Irina	<i>[Signature]</i>	06.15	PE	A12	
Arhitect	Dumbrava V.	<i>[Signature]</i>	06.15			
Arhitect	Dumbrava A.	<i>[Signature]</i>	06.15			
Паспорт цветового решения фасадов				"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299		





ПЛАН С МЕБЕЛЮ И ОБОРУДОВАНИЕМ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100

ЭКСПЛИКАЦИЯ МЕБЕЛИ



Поз.	Наименование	Габариты, мм			Ед. изм.	Кол-во, шт.
		Ширина	Глубина	Высота		
1	скамья 3-х местная	1650	600	450	шт.	1
2	скамья 2-х местная	1100	600	450	шт.	2
3	стол детский	700	700	720	шт.	1
4	стул детский	450	450	400	шт.	3
5	стол обеденный	700	700	750	шт.	1
6	стул (разл. цвета)	450	450	450	шт.	9
7	кухонный фронт 3,3 м.п.	600	600	2100	шт.	1
8	стеллаж хозяйственный	1200	600	2500	шт.	1
9	стол письменный	1000	700	720	шт.	2
10	стол письменный	1200	700	720	шт.	5
11	шкаф с 2-мя сейфами	1200	400	2250	шт.	2
12	полка открытая	1480	300	400	шт.	1
13	кресло для операторов	600	550	450	шт.	6
14	тумба на роликах	420	540	560	шт.	6
15	стул для посетителей	430	510	440	шт.	7
16	шкаф с 1-м сейфом	1000	400	2250	шт.	1
17	полка открытая	1020	300	400	шт.	1
18	полка открытая	1560	300	400	шт.	1
19	шкаф с 1-м сейфом	1750	600	2250	шт.	1
20	стол письменный	1400	800	720	шт.	2
21	тумба с полками и ящиками	1650	400	560	шт.	1
22	кресло для руководителей	700	700	450	шт.	2
23	кресло для посетителей	630	630	430	шт.	4
24	тумба с полками и ящиками	1200	500	560	шт.	1
25	шкаф с 1-м сейфом	450	600	2250	шт.	1
26	шкаф для одежды	650	600	2250	шт.	1
27	стол на роликах	760	760	720	шт.	3
28	конференц-кресло	550	550	450	шт.	8
29	полка открытая	1020	300	400	шт.	1
30	шкаф с аппаратурой	650	400	2250	шт.	1
31	шкаф под биротику	1050	650	720	шт.	1
32	стол письменный	1500	700	720	шт.	1
33	тумба с полками	650	400	1320	шт.	1
34	полка открытая	1650	300	400	шт.	1
35	полка открытая	1200	400	400	шт.	1
36	полка открытая	1880	200	400	шт.	1
38	урна офисная	200	200	5000	шт.	13

Крыльцо (переустрояемое см. SA-A7)

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1:2:3:4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



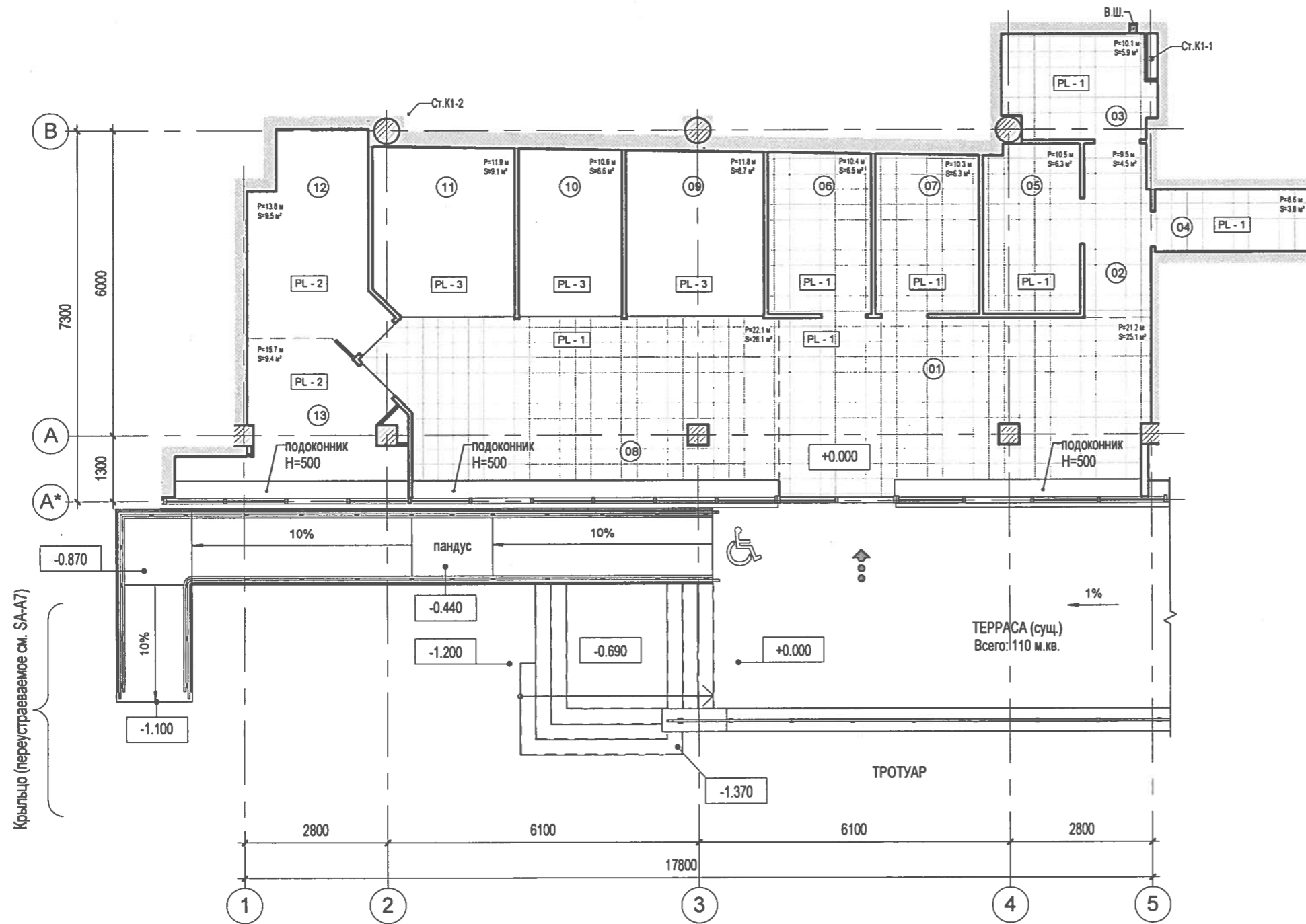
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И2,5,7..13, Приложением 1,2...11
2. На планах с расстановкой мебели, мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно
3. Расположение оборудования см. марки смежных разделов, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
4. Все материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
5. Чертежи мебели детализированные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

				<b>89/15 -1- IA</b>		
				"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"		
				Faza	Coala	Coli
				PE	I1	
A.S.P	Cozlova Irina	<i>Irina</i>	06.15	План с мебелью и оборудованием		
Arhitect	Dumbrava V.	<i>V. Dumbrava</i>	06.15			
Arhitect	Dumbrava A.	<i>A. Dumbrava</i>	06.15			
				"LASCONT" S.R.L mun. Chisinau 069123042/022201299		



ПЛАН ПОЛОВ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100



УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ПОЛОВ:

1. Работы по устройству полов производить в соответствии со СНиП 2.03.13-88 "Полы".
2. При устройстве полов по грунту необходимо: а) Грунт в основании пола уплотнить механизированным способом с доведением объемного веса скелета грунта до 1600кг/м.куб., б) подсыпку грунта в основании пола производить послойно, слоями толщиной ≤ 200мм
3. Гидроизоляцию в полах выполнить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия"
4. В санузлах, душевой пол выполнить на 20мм ниже пола прилегающих помещений.
5. Гидроизоляцию завести на стену на 300мм от уровня пола.
6. Устроить усадочные швы в стяжке, которые должны быть нарезаны по осям колонн, и стыковаться с углами швов, идущими по периметру колонн. Швы нарезаются картами 6х6 м в той же последовательности, в какой укладывался бетон. Швы должны нарезаться на глубину 1/3 толщины стяжки. Сетка швов должна быть такой, чтобы исключить образование внутренних углов. При планировании сетки швов следует избегать Т-образных пересечений.
7. Полы сухих помещений выполнить устрой по сущ. бетонным. При необходимости выровнять самовыравнивающимися жидкими стяжками М150.
8. В местах примыкания полов к стенам, колоннам и фундаментам укладку штучного материала делают с зазорами 10-15мм для свободной осадки, швы перекрываются плитусами.
9. Работы по устройству полов производить после выполнения всех видов монтажных работ. Цвет и фактуру отделочного материала полов согласовать с Автором проекта

Крыльцо (перестраиваемое см. SA-A7)

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1:2:3;4  
 Nr. de inregistrare a arizului: 2138/17.06.15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с листом SA - A5, I2, 11 (Экспликация полов), 12
2. Работы по устройству полов производить в соответствии со СНиП 2.03.13-88 "Полы".
3. Гидроизоляцию в полах выполнить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия"
4. Полы устроить по сущ. бетонным. При необходимости выровнять самовыравнивающимися жидкими стяжками М150. В местах примыкания полов к стенам, колоннам и фундаментам укладку штучного материала делают с зазорами 10-15мм для свободной осадки, швы перекрываются плитусами.
5. Гидроизоляцию в мокрых помещениях завести на стену на 300мм от уровня пола.
6. В помещениях с трапами, увеличить число слоев гидроизоляции до 4-х в радиусе 1м от оси воронки трапа
7. Устроить усадочные швы в стяжке, которые должны быть нарезаны по осям колонн, и стыковаться с углами швов, идущими по периметру колонн. Швы нарезаются картами 6х6 м в той же последовательности, в какой укладывался бетон. Швы должны нарезаться на глубину 1/3 толщины стяжки. Сетка швов должна быть такой, чтобы исключить образование внутренних углов. При планировании сетки швов следует избегать Т-образных пересечений.



A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

89/15 -1- IA

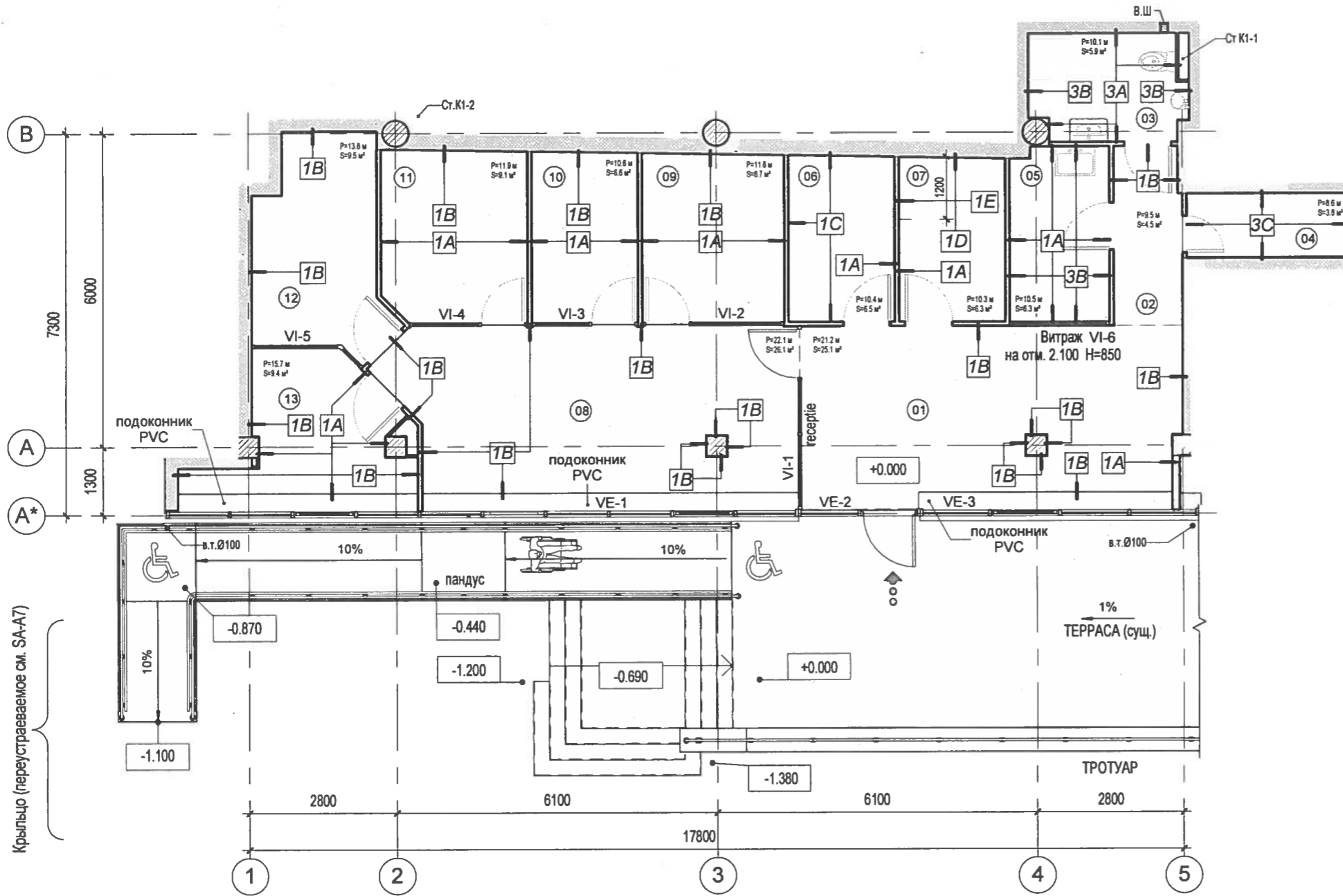
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

	Faza	Coala	Coli
	PE	I2	
План полов на отм. 0.000			
"LASCONT" S.R.L mun. Chisinau 069123042/022201299			



ПЛАН ОТДЕЛКИ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100

УСЛОВНЫЕ СОКРАЩЕНИЯ



**ЗАТИРКА, ПОКРАСКА:**

- 1A** - затирка, покраска (цвет базы молочно-белый Pure White RAL9010),
- 1B** - затирка, покраска (цвет базы серо-голубой Telegrey 1 RAL 7045),
- 1C** - затирка, покраска (цвет базы серо-голубой глубокий Telegrey 2 RAL 7046),
- 1D** - затирка, покраска (цвет базы салатово-зеленый May Green RAL 6017),
- 1E** - затирка, покраска декоративная в полосу (цвет базы салатово-зеленый May Green RAL 6017, теплый желтый Maize Yellow RAL 1006),

**ПЛИТКА, МОЗАЙКА:**

- 3A** - керамическая плитка стенная 200x600, глянцевая (цвет молочно-белый Pure White RAL9010), затирка белая
- 3B** - керамическая плитка стенная 200x600, матовая, (цвет серый под бетон либо под камень Basalt Grey RAL 7012), затирка серая. В комнате персонала (поз. 05) панели на высоту 1500мм
- 3C** - керамическая плитка светло-серая, матовая 300x300 (бюджетная), затирка светло-серая

**ВИДЫ ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ :**

1. ПОЛЫ (см. IA-I2) - плитка напольная типа порцеланат (IV класс), ламинат (32 класс)
2. ПЛИНТУС (см. IA-I2) - плитка типа порцеланат (в помещениях с плиточными полами), ПВХ во всех остальных
3. СТЕКЛЯННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ДВЕРЯМИ (см. смотри развертки помещений, SA-A5) - стекло прозрачное частично матированное (светопрозрачная пленка) до H=2000
4. СТЕНЫ (см. IA-I2) - покраска, плитка керамическая стенная (в мокрых и технических помещениях)
5. ПОТОЛОК (см. IA-I5) - подвесной кассетного типа "Армстронг" (тип плит см. план потолков)
6. ПОДОКОННИК - подоконная плита PVC (цвет белый) - L=17п.м.

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-I2,5,7..13, Приложение 1
2. В плане отделки приняты условные сокращения (Пример: 1A означает - "1" тип отделочного материала, "A" вид (разновидность, коллекцию, фактуру, узор либо цвет). Ведомость отделки помещений см. IA-A13
3. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
4. Все материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
5. Типы и площади полов см. IA-A2
6. Все вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком
7. Приступить к исполнению только после согласования с Заказчиком!

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de Inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



**89/15 -1- IA**

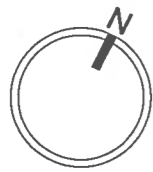
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

Faza	Coala	Coli
PE	I3	

План отделки на отм. 0.000

"LASCONT" S.R.L  
 mun.Chisinau  
 069123042/022201299



ПЛАН ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ НА ОТМ. 0.000 М. 1 : 100

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ (ЭО)

СИЛОВАЯ СЕТЬ

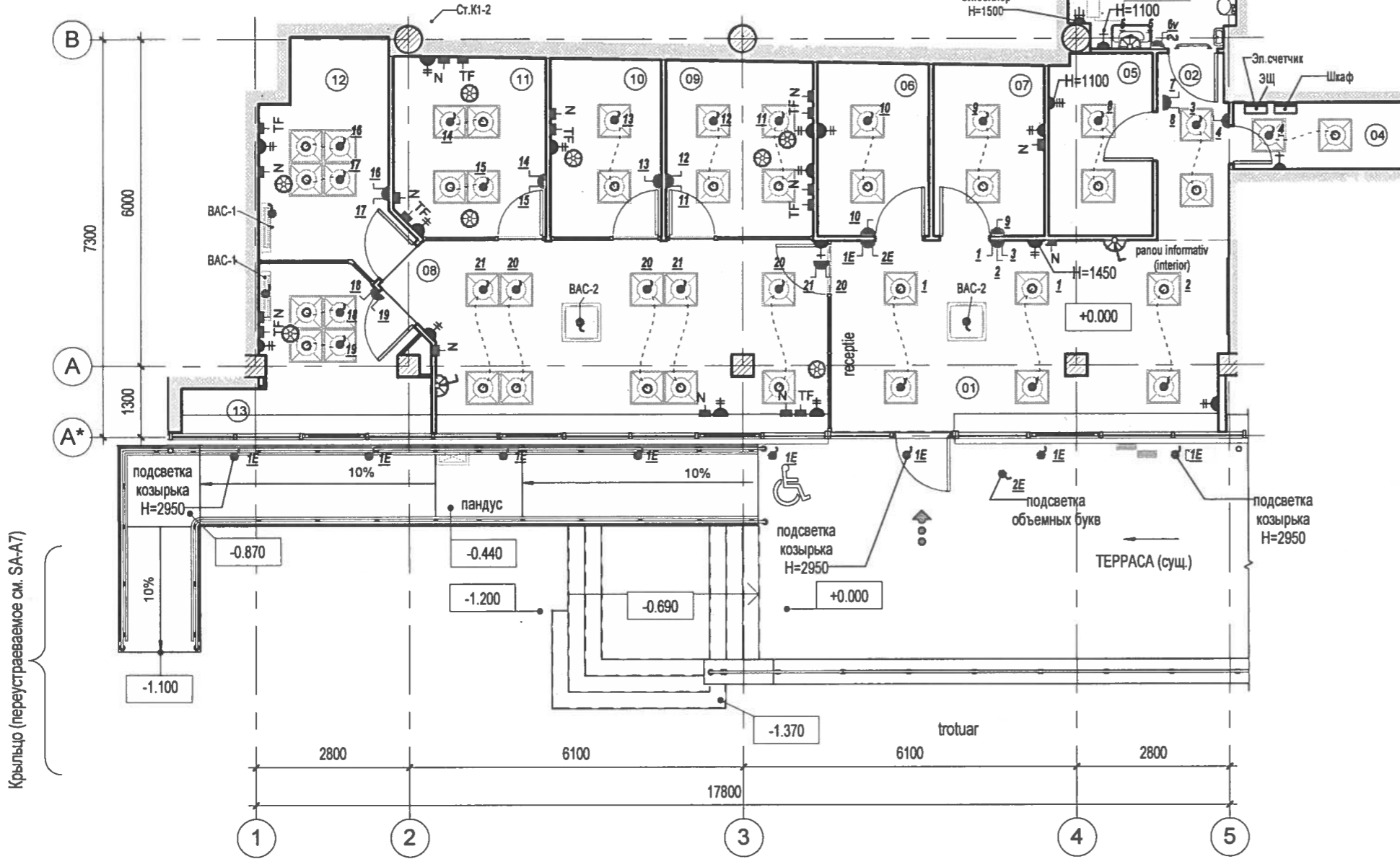
- розетка одноместная
- розетка двухместная
- розетка трёхместная
- силовая розетка с заземлением
- вентилятор встроенный
- управление теплым полом

СЕТЬ ОСВЕЩЕНИЯ

- выключатель одноклавишный
- выключатель одноклавишный с димером
- выключатель двухклавишный
- выключатель двухклавишный с димером
- выключатель трёхклавишный
- выключатель от вентилятора
- вывод свободного конца провода
- вывод парного свободного конца провода

СЛАБОТОЧНАЯ СЕТЬ

- TF -розетка телефонной сети
- N -интернет розетка
- TV -розетка телевизионной сети



Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



- ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Если не указано иначе, высота выключателей от пола принята 900 мм, розеток - 300мм
  2. За условную отметку 0.00 принимается уровень чистого пола
  3. Приступить к исполнению только после согласования с Заказчиком!

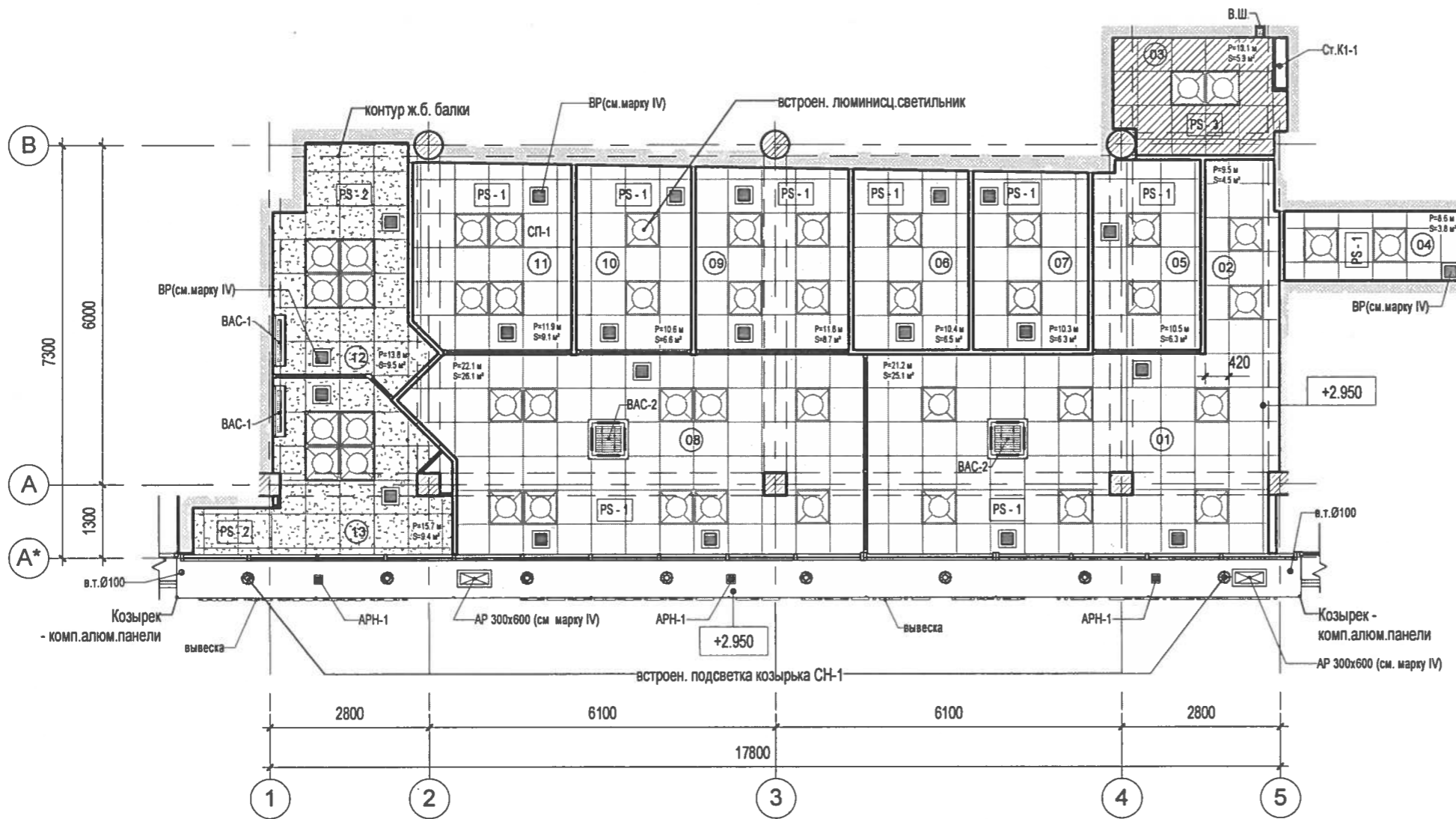
<b>89/15 -1- IA</b>			
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"			
A.S.P	Cozlova Irina	06.15	Faza
Arhitect	Dumbrava V.	06.15	Coala
Arhitect	Dumbrava A.	06.15	Coli
			PE I4
План электрооборудования на отм. 0.000			"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299





# ПЛАН ПОТОЛКОВ НА ОТМ. 3.300 М. 1 : 100

# УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



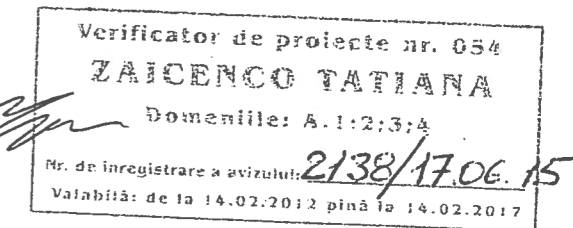
- люстра (подвесной светильник)
- светильник встроенный (прожектор)
- люминисцентный светильник групповой
- линейная LED подсветка
- контурная LED подсветка
- бра (светильник настенный с выключателем)
- настольный торшер или настольная лампа
- подсветка (светильник настенный)
- люминисцентный светильник

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПОТОЛКОВ

- Тип 1 (PS-1)- подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST (~103,0 м.кв.)
- Тип 2 (PS-2)- подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с покрашенными панелями OASIS (~19,0 м.кв.)
- Тип 3 (PS-3)- подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с влагостойкими панелями NEWTON (~6,0 м.кв.)

### ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту!
2. Потолки выполнить подвесными кассетного типа "Армстронг" (во влажных помещениях из типа влагостойких плит см. план потолков) согласно технологическим картам Фирмы-подрядчика и инструкциям Фирмы- изготовителя..
3. Размещение вент.каналов, вент. решеток и оборудования см. марку IV
4. Объемные буквы козырька в декоративных парапетах устроить светящимися
5. Предусмотреть технол.люки в подшивке козырьков для текущего обслуживания оборудования наружной рекламы
6. Установить не менее 3-х вентиляционных решеток APH-1 в подшивку козырька, рассредоточенно (см. IA-A9)
7. Приточные и вытяжные вент.решетки AP-300x600 сделать встроенными в подшивку из алюминиевых композитных панелей. Цвет принять подобным подшивке из композитных панелей.
8. Модель азрационных решеток согласовать с Автором проекта и Заказчиком
9. Габариты, модели и привязку оборудования см. марки смежных разделов. В случае необходимости внести изменения, необходимо согласовать их с Автором проекта и Заказчиком



89/15 -1- IA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

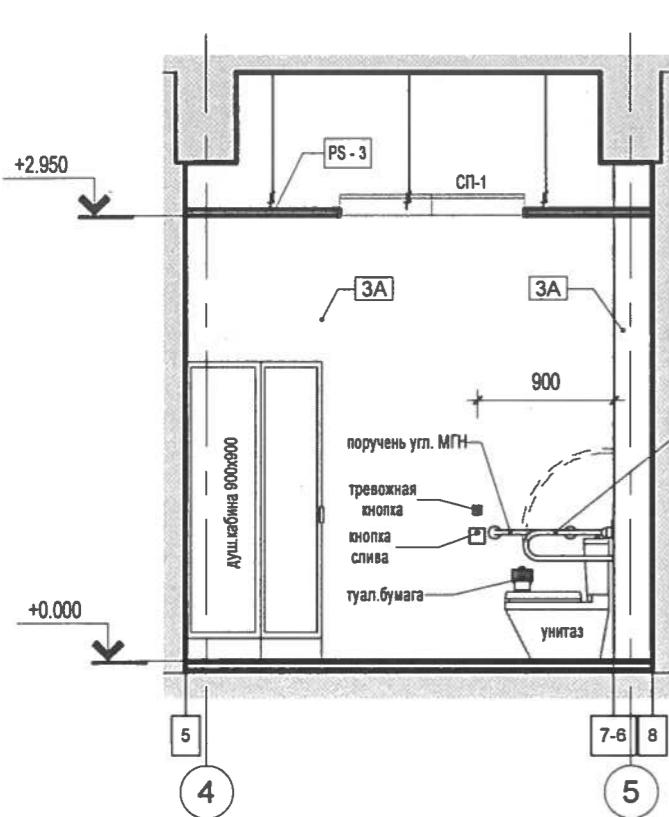
A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

Faza	Coala	Coli
PE	I/5	
"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299		

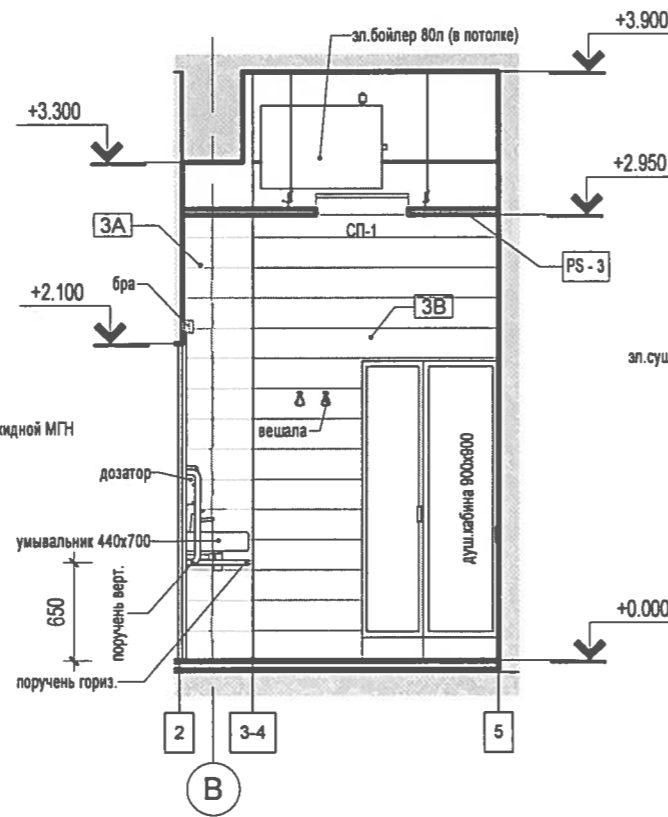
Планы потолков на отм. 3.000



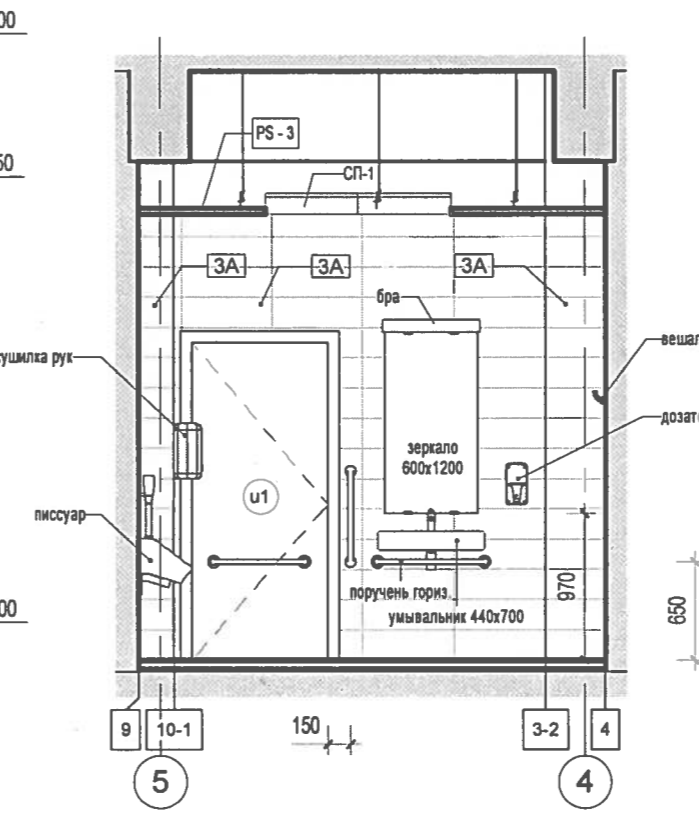
WC-1 M. 1 : 50



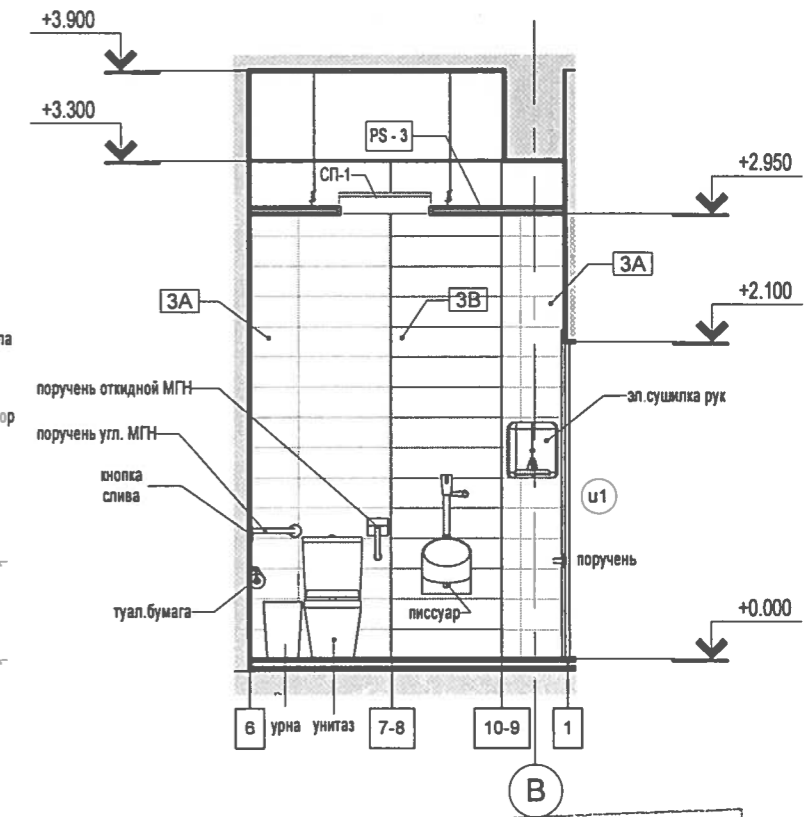
WC-2 M. 1 : 50



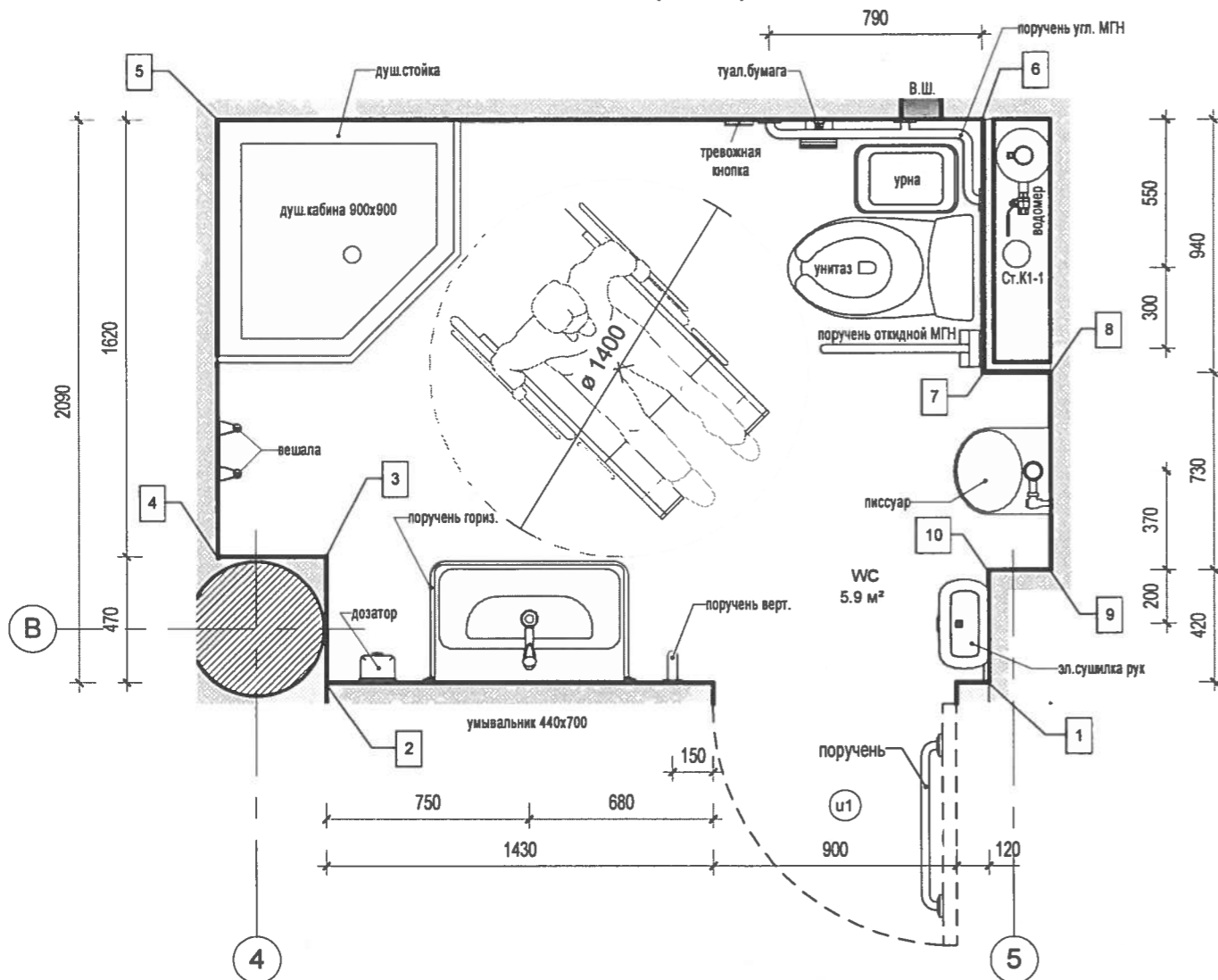
WC-3 M. 1 : 50



WC-4 M. 1 : 50



ПЛАН САУЗЛА (МГН) М. 1 : 25



Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A-1;2;3;4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilitate: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

**УКАЗАНИЯ ПО ОСНАЩЕНИЮ ТУАЛЕТА ДЛЯ ИНВАЛИДОВ:**

Согласно требованиям NCM C.01.06-2007(МСН 3.02-05-2003) необходимо оборудовать туалет для МГН:

1. Табличка на двери - международный знак «доступно для инвалида». Желтый цвет, размер не менее 100x100мм. Высота размещения 1200-1500 мм от пола.
2. Дверь должна открываться наружу. Защелка на двери должна предусматривать возможность открытия снаружи в экстренном случае.
3. Ручка на двери такая, чтобы легко было дверь открыть даже одной рукой. Расположить на высоте 800-900 мм от пола.
4. Пороги в туалете не выше 2,5 см. В проекте пороги не предусмотрены (дверь без порога).
5. Ширина дверного проема при полном раскрытии двери должна быть не менее 800 мм. В проекте 900 мм.
6. Габариты. Размер туалетной кабины не менее 1,65 м в ширину и 1,8 м в длину.
7. Пространство рядом с унитазом - сбоку обеспечить пространство для инвалидной коляски. Т.е. расстояние от унитаза до боковой стены не менее 90 см (пространство должно оставаться хотя бы с одной стороны)
8. Не менее двух поручней. Поручни должны быть с двух сторон от унитаза, крепиться на него, на пол, либо рядом на стену на высоте 750-850 мм от пола.
9. Откидывающийся поручень. Инвалиду на коляске необходим один откидывающийся поручень со стороны посадки.
10. Высота унитаза должна быть не менее 45 см от пола. Недопускается перепад высот пола на пути движения в санитарном узле. Стандартные унитазы ниже 45 см. Унитаз монтировать на небольшой подиум +0,050 отн. ур.ч.п. (такой чтобы не мешал поставить рядом коляску) либо оборудовать санузел насадкой, увеличивающей высоту унитаза. При необходимости унитаз оборудовать настенной кнопкой слива.
11. Крючок для костылей с выступом от стены на 12 см в непосредственной близости от унитаза (на удалении 400-500мм)
12. Тревожная кнопка - установить в доступном месте на высоте 850мм от ур. ч. п.



**89/15 -1- IA**

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

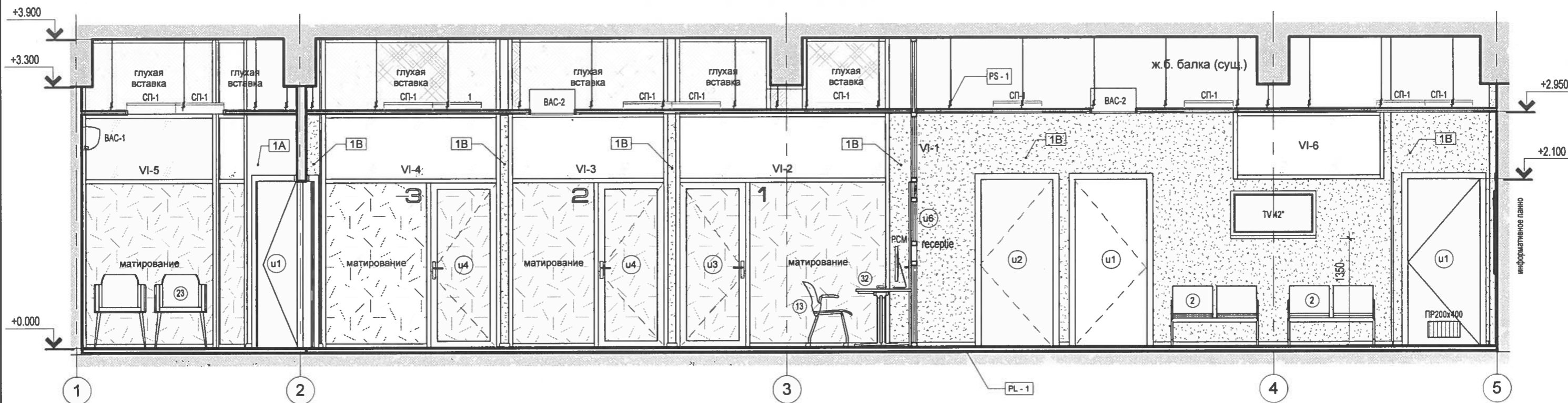
Faza	Coala	Coli
PE	I/6	

Фрагмент санузла, Развертки стен

"LASCANT" S.R.L  
 mun.Chisinau  
 069123042/022201299

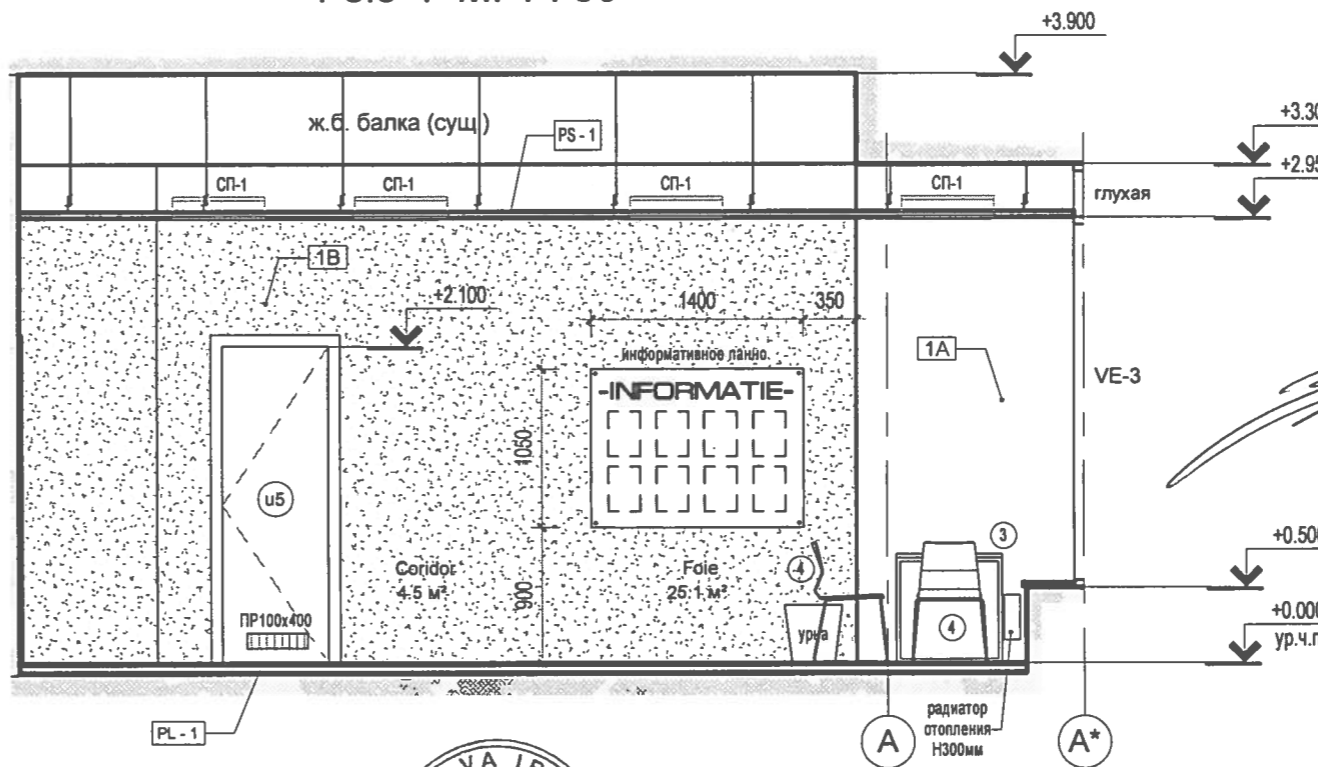
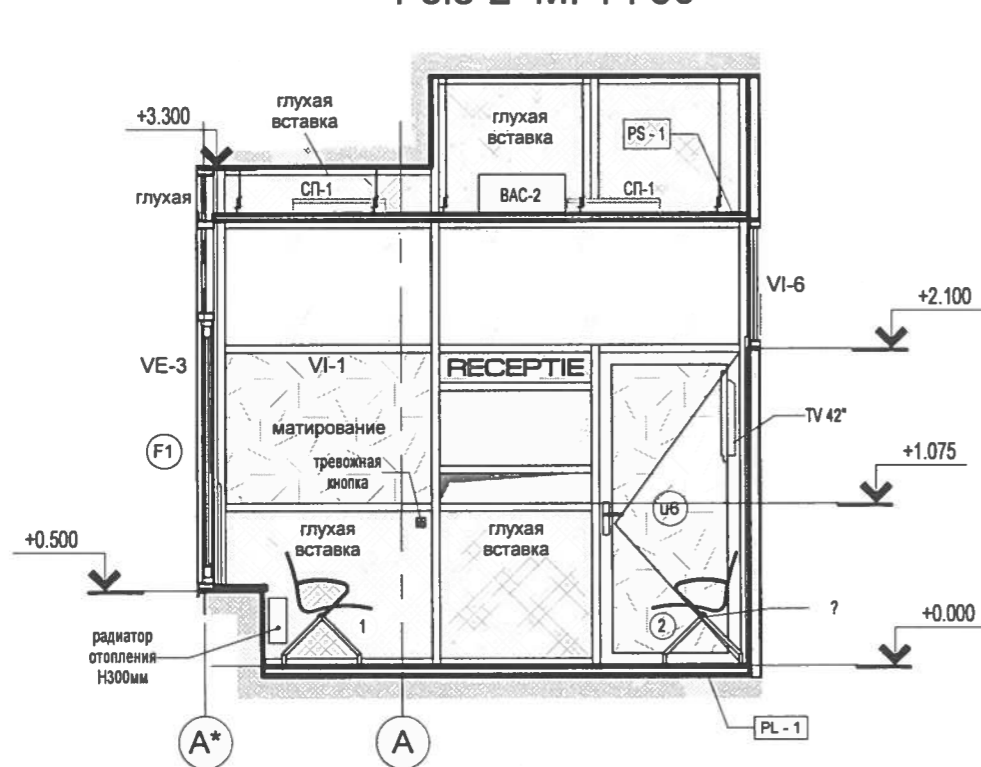


Foie-1 / Zona de colaborare-1 M. 1 : 50



Foie-2 M. 1 : 50

Foie-4 M. 1 : 50



PROIECTANT  
 FAZENDA TAIANA  
 Ite: A 1:2;3;4  
 vizuina: 2138/17.06.15  
 02.2012 până la 14.02.2017

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
2. В разрезках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком
6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
11. Чертежи мебели детализировочные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком



89/15 -1- IA

"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

Faza	Coala	Coli
PE	I7	

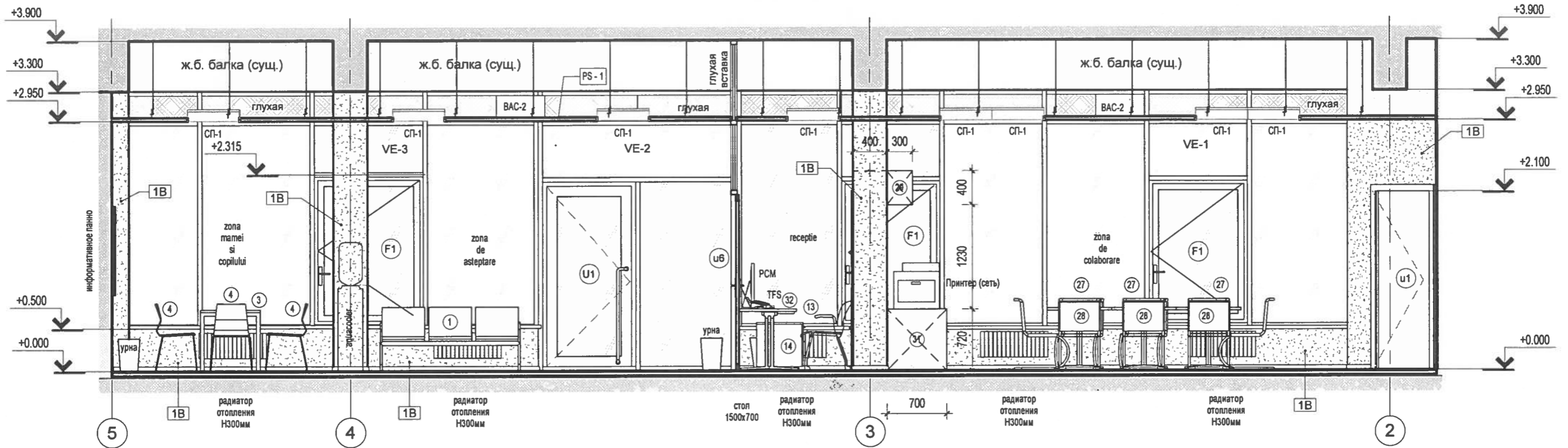
Развертки по помещениям Foie, Zona de colaborare

"LASCONT" S.R.L  
 mun. Chișinău  
 069123042/022201299





Foie-3 / Zona de colaborare-3 M. 1 : 50

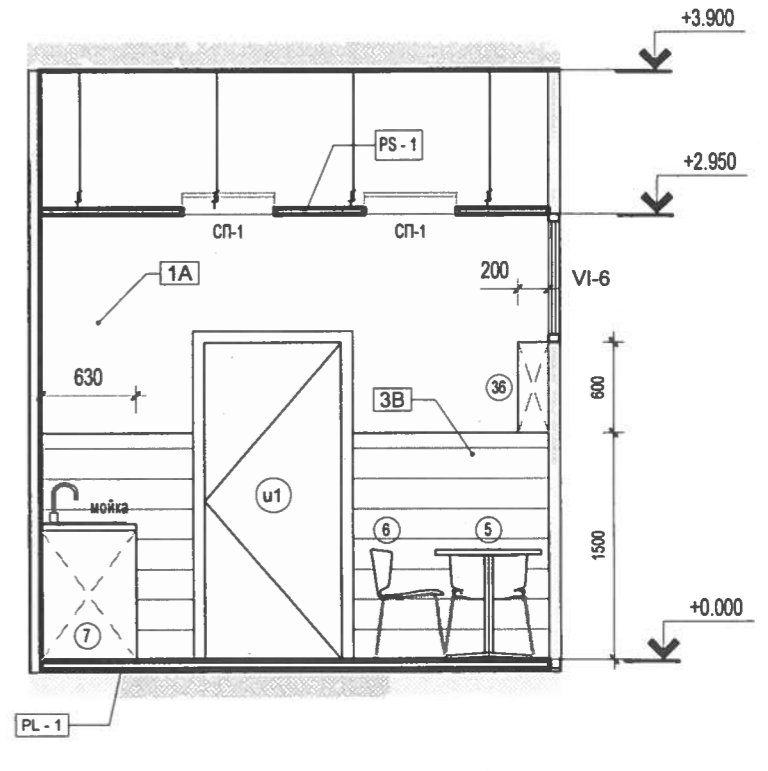
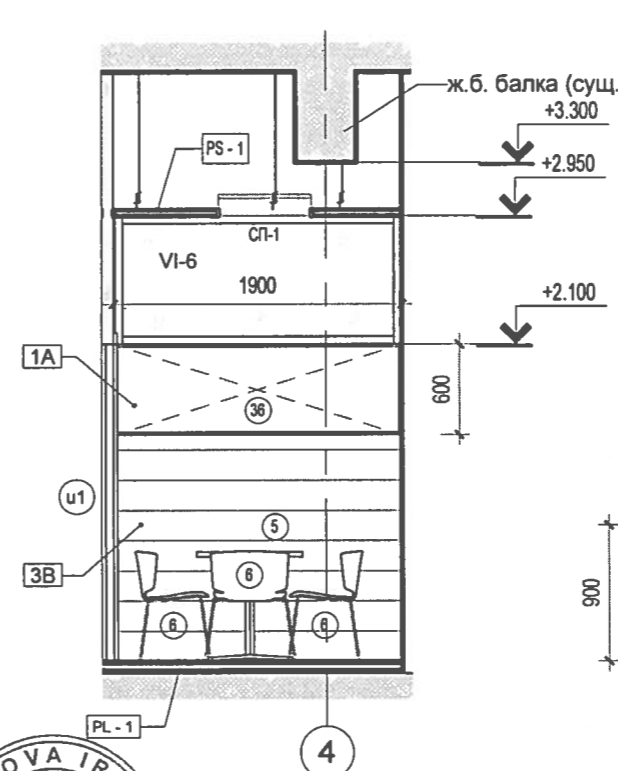
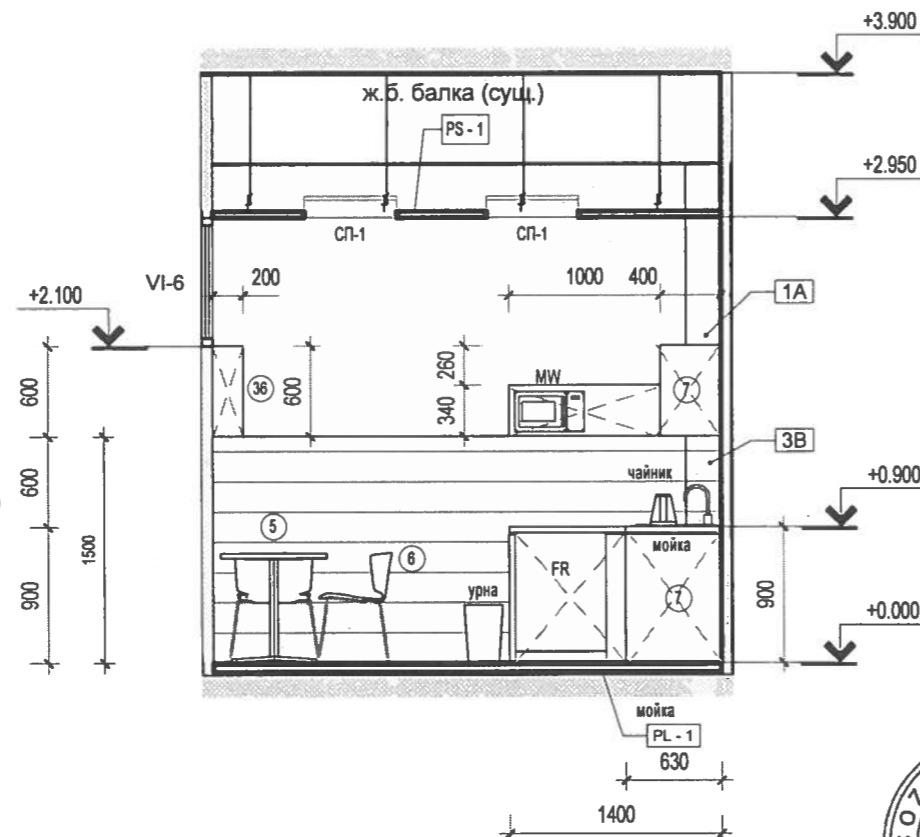
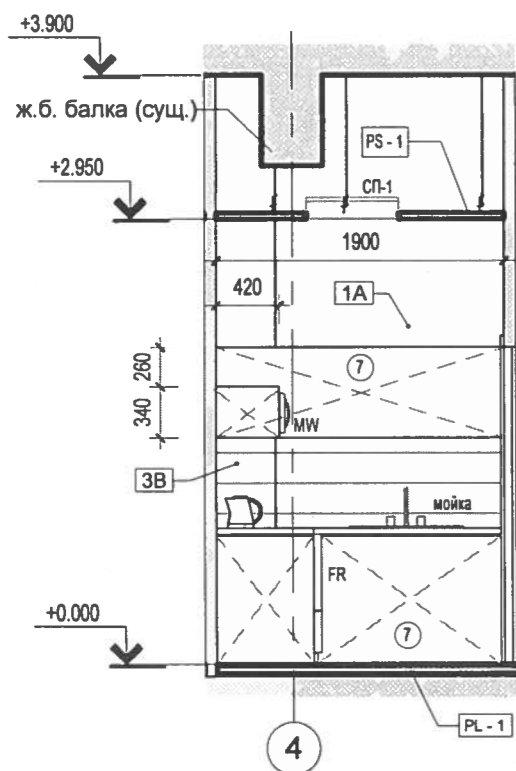


Personal-1 M. 1 : 50

Personal-2 M. 1 : 50

Personal-3 M. 1 : 50

Personal-4 M. 1 : 50



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-I1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
2. В разверках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-I13
4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком
6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
11. Чертежи мебели детализированные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1-2;3;4

Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

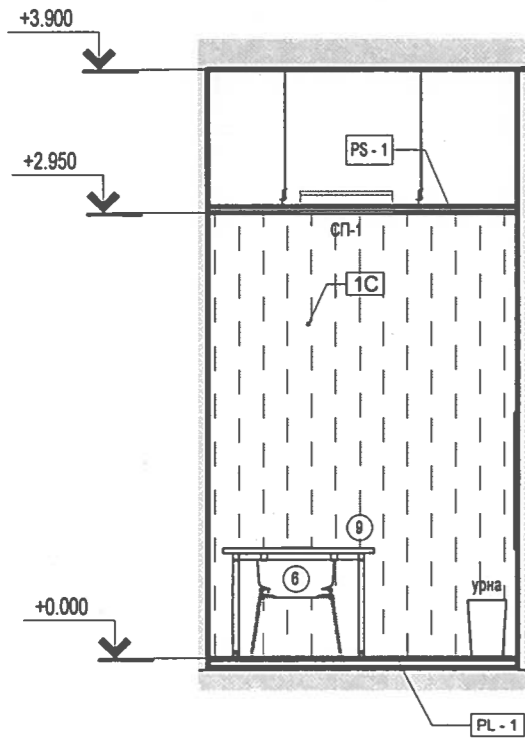
89/15 -1- IA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

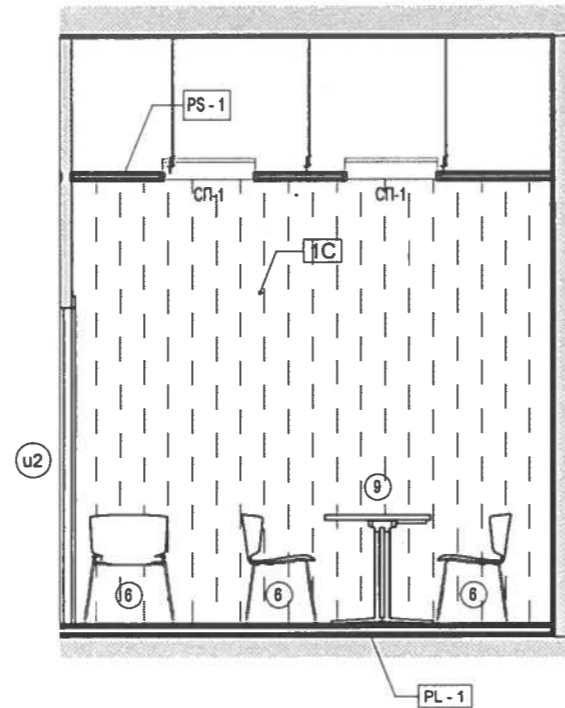
	Faza	Coala	Coli
	PE	I/8	
Развертки по помещениям Foie, Zona de colaborare, Personal			
"LASCONT" S.R.L mun. Chisinau 069123042/022201299			



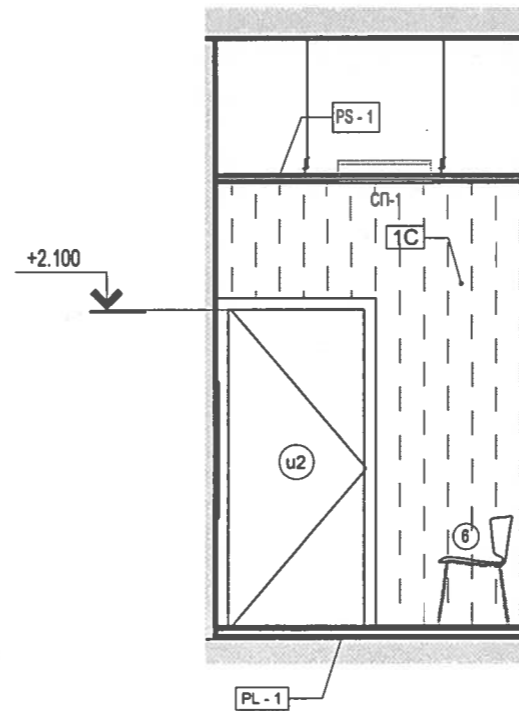
Birou de audiere-1 M. 1 : 50



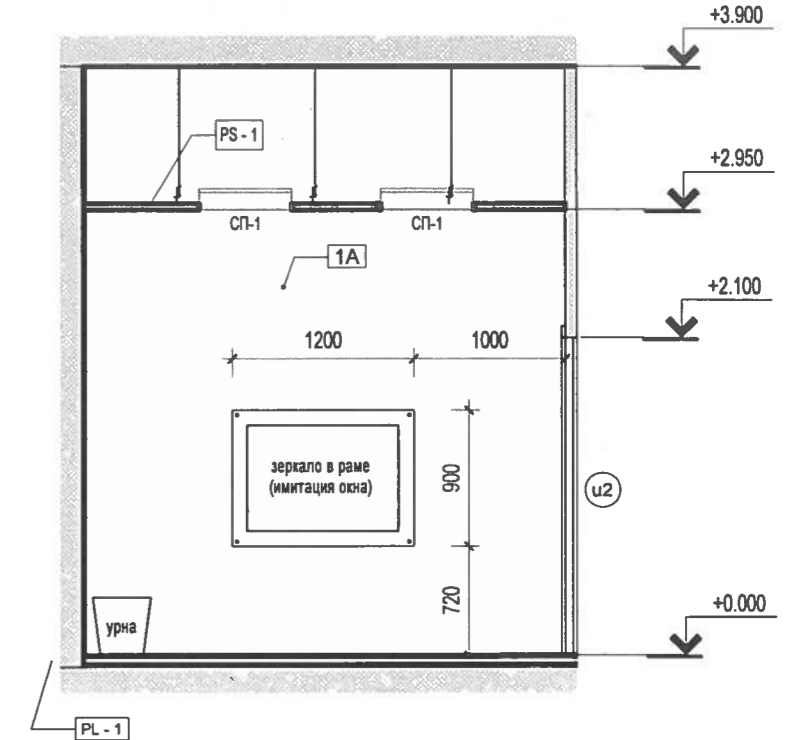
Birou de audiere-2 M. 1 : 50



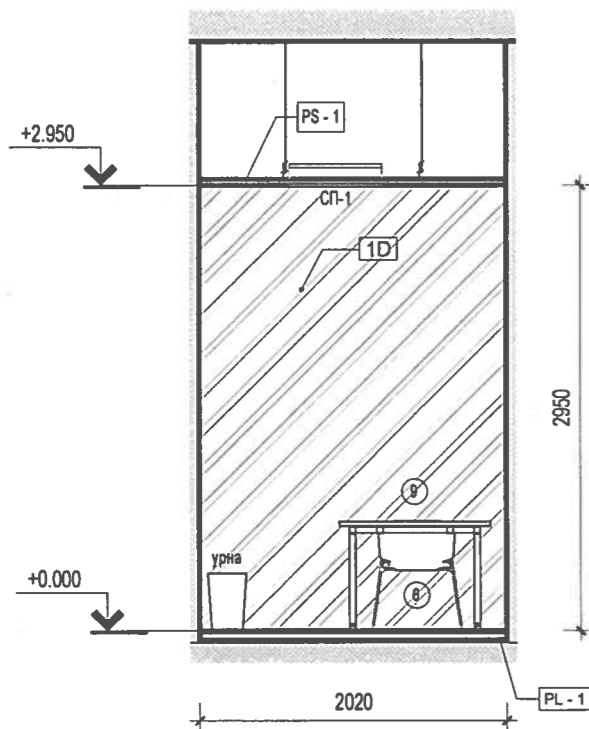
Birou de audiere-3 M. 1 : 50



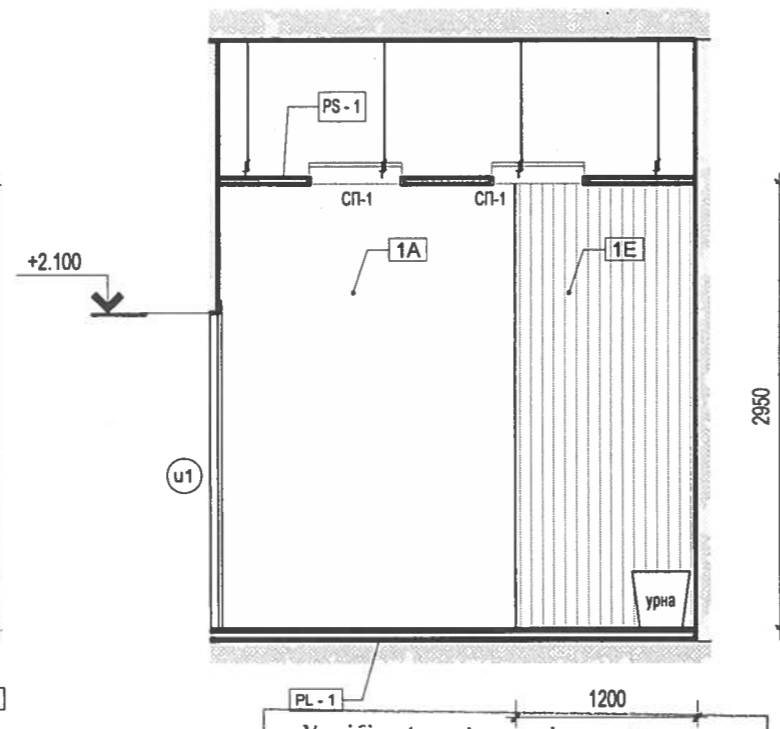
Birou de audiere-4 M. 1 : 50



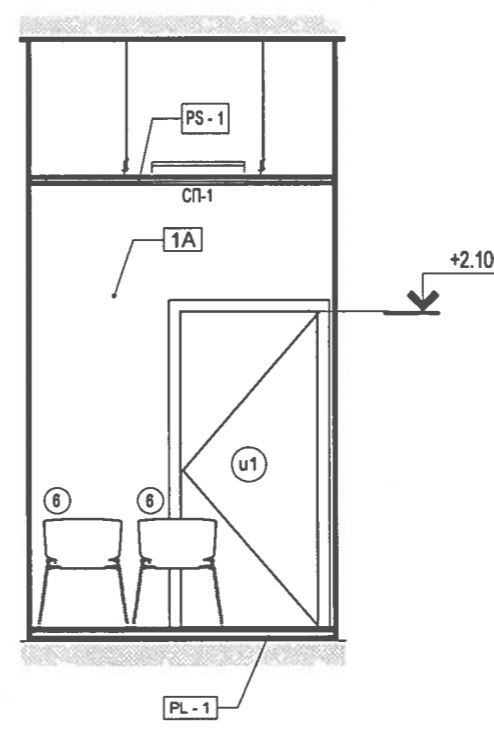
Birou de primire-1 M. 1 : 50



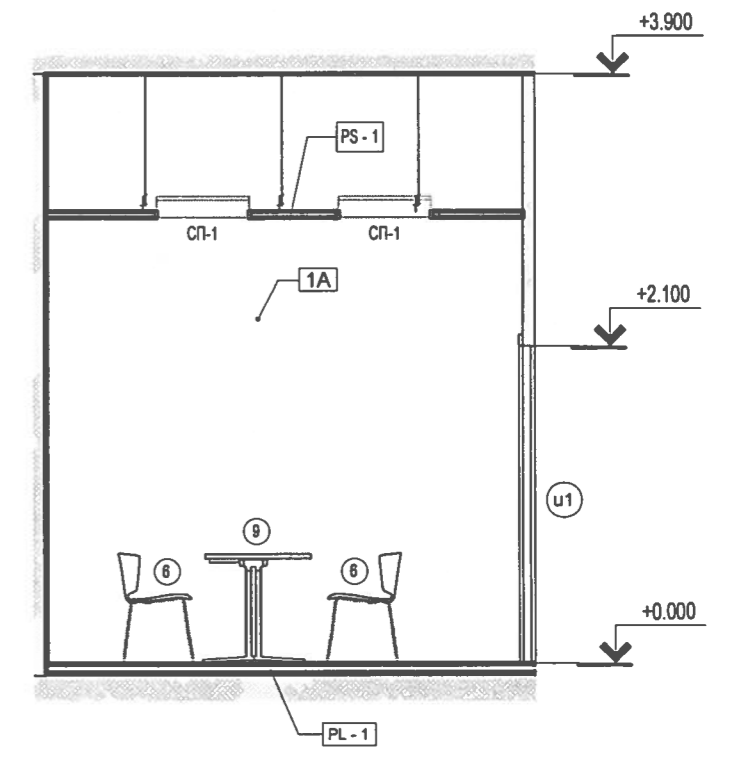
Birou de primire-2 M. 1 : 50



Birou de primire-3 M. 1 : 50



Birou de primire-4 M. 1 : 50



Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/17766 15  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
2. В разверках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
4. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
5. Все модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
6. Чертежи мебели детализировочные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

89/15 -1- IA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

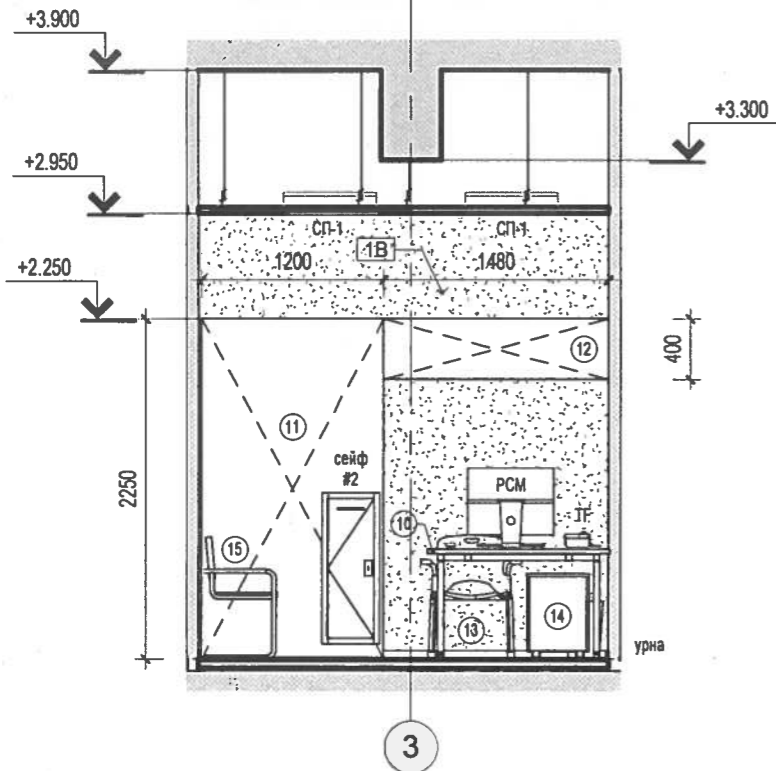
Faza	Coala	Coli
PE	I9	

Развертки по помещениям Birou de audiere, Birou de primire

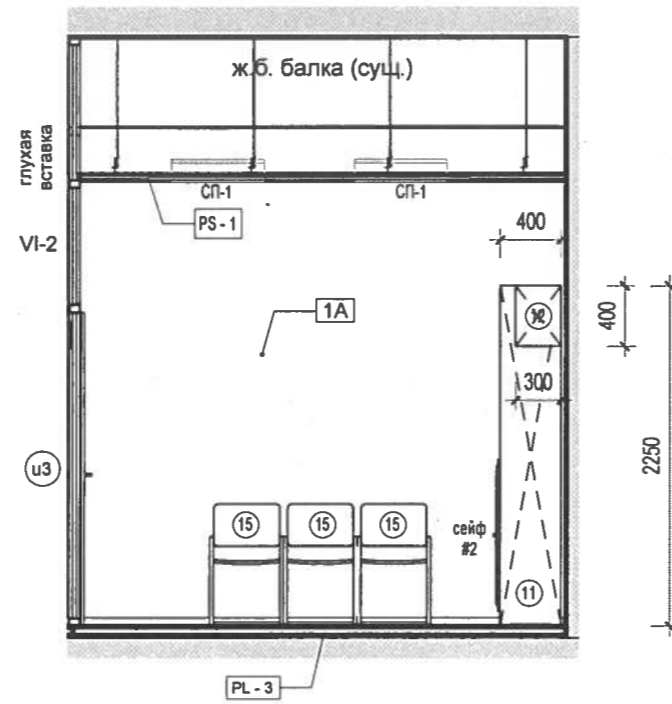
"LASCONT" S.R.L  
 mun. Chisinau  
 069123042/022201299



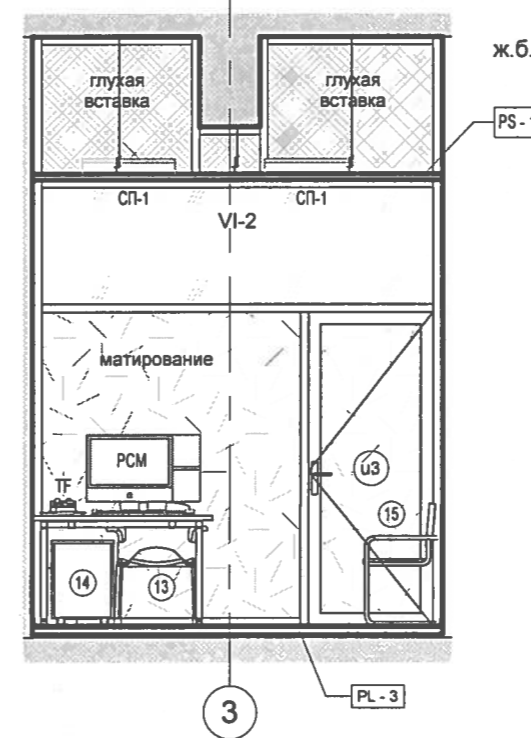
Cabinet#1-1 M. 1 : 50



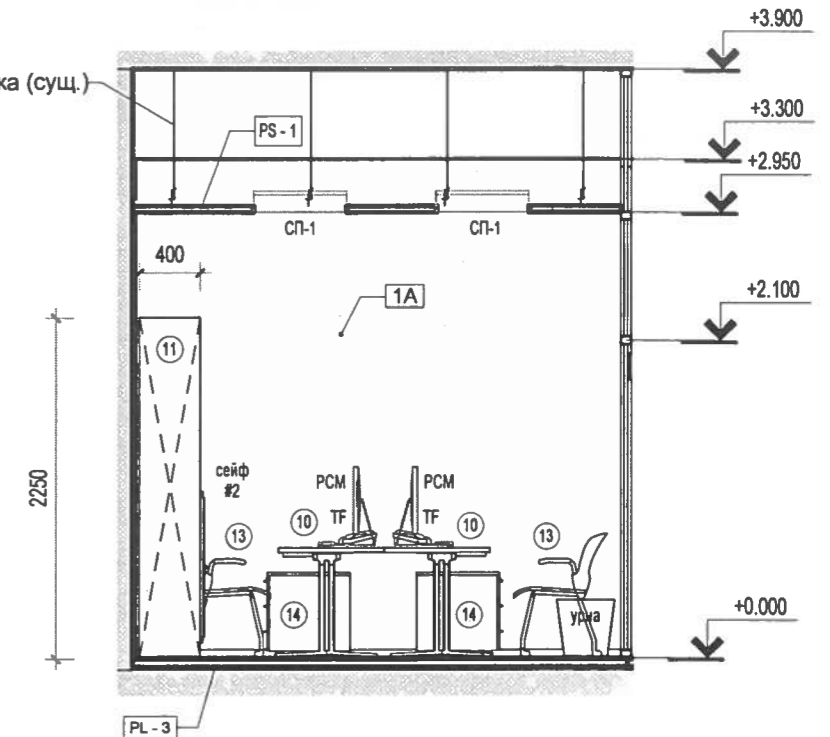
Cabinet#1-2 M. 1 : 50



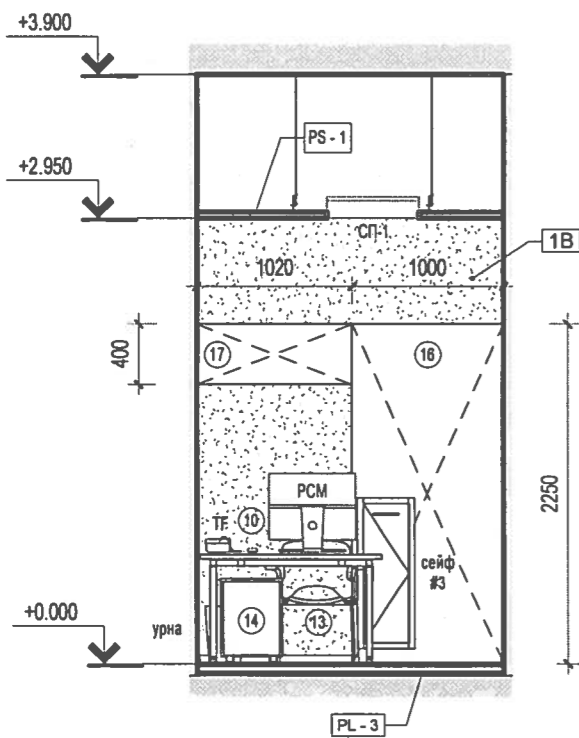
Cabinet#1-3 M. 1 : 50



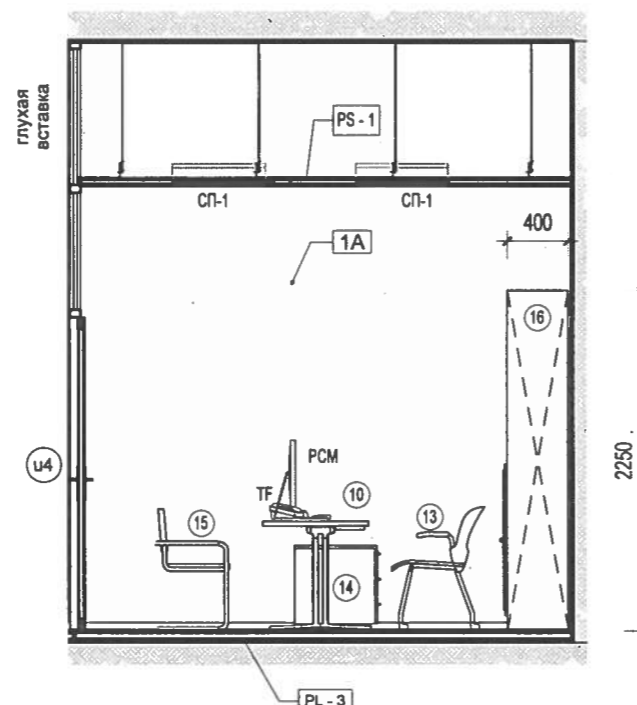
Cabinet#1-4 M. 1 : 50



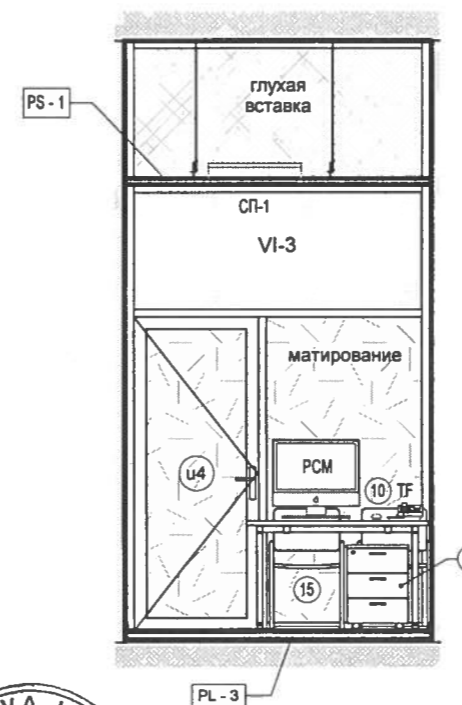
Cabinet#2-1 M. 1 : 50



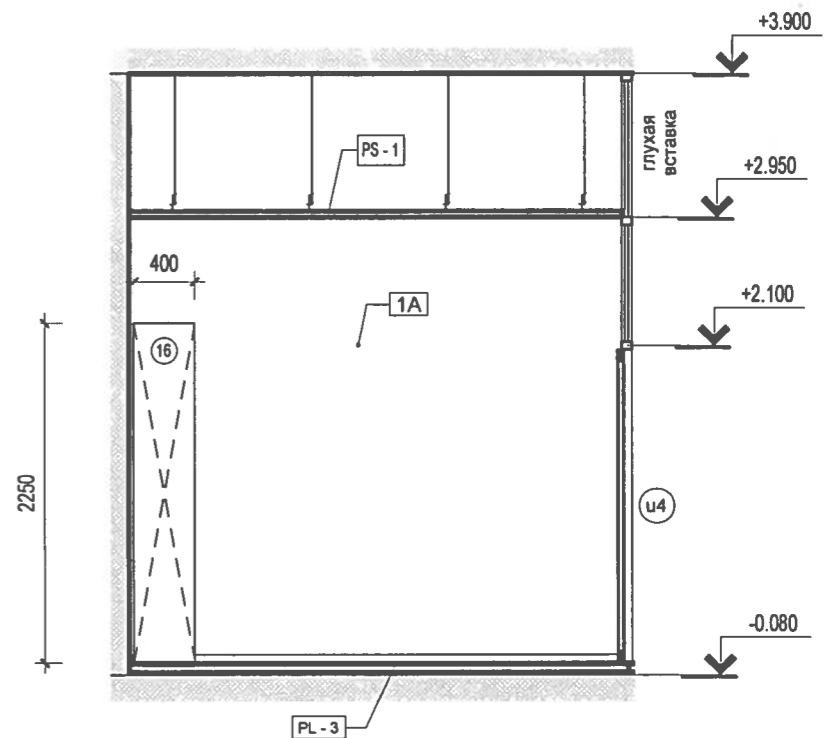
Cabinet#2-2 M. 1 : 50



Cabinet#2-3 M. 1 : 50



Cabinet#2-4 M. 1 : 50



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
2. В разверках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком.
6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
11. Чертежи мебели детализированные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком



**ZAICENCO TATIANA**  
Domeniile: A.1;2;3;4

Nr de inregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

89/15 -1- IA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

Faza	Coala	Coli
PE	И10	

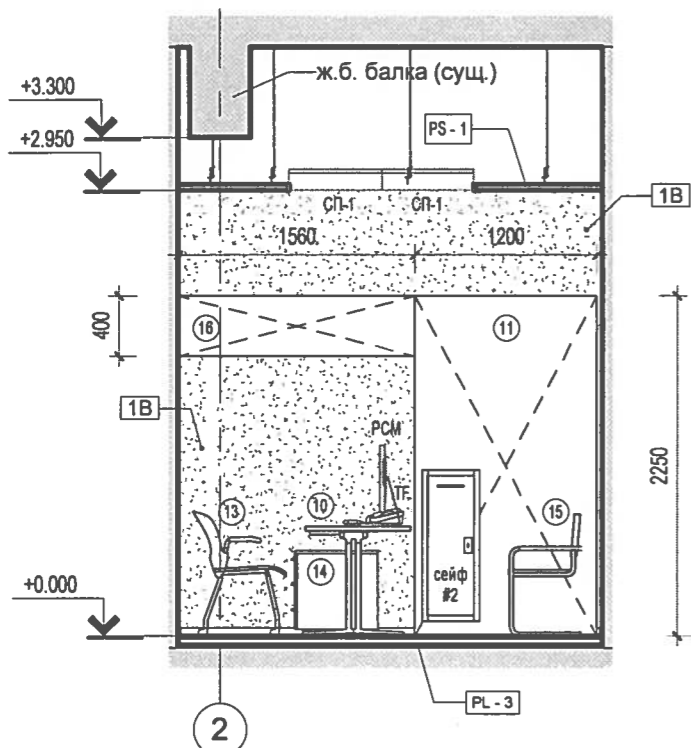
Развертки по помещениям Cabinet #1, Cabinet #2

"LASCONT" S.R.L  
mun. Chisinau  
069123042/022201299

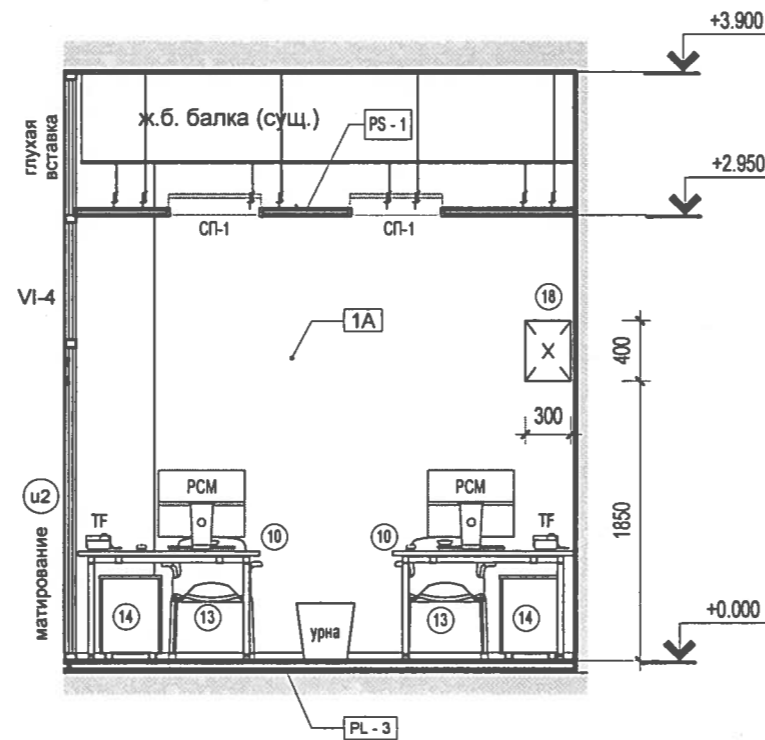


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

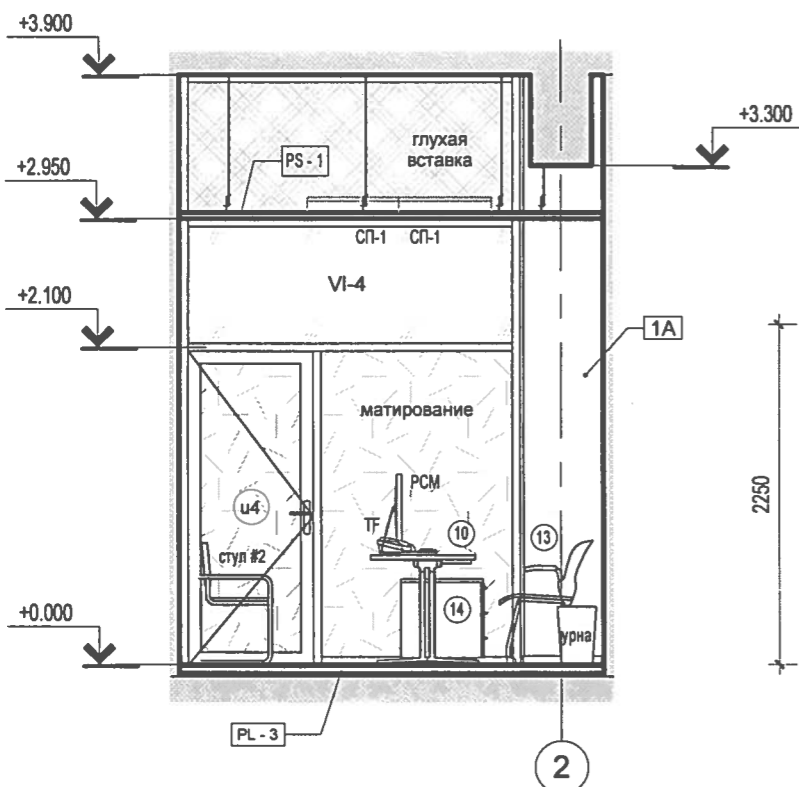
Cabinet#3-1 М. 1 : 50



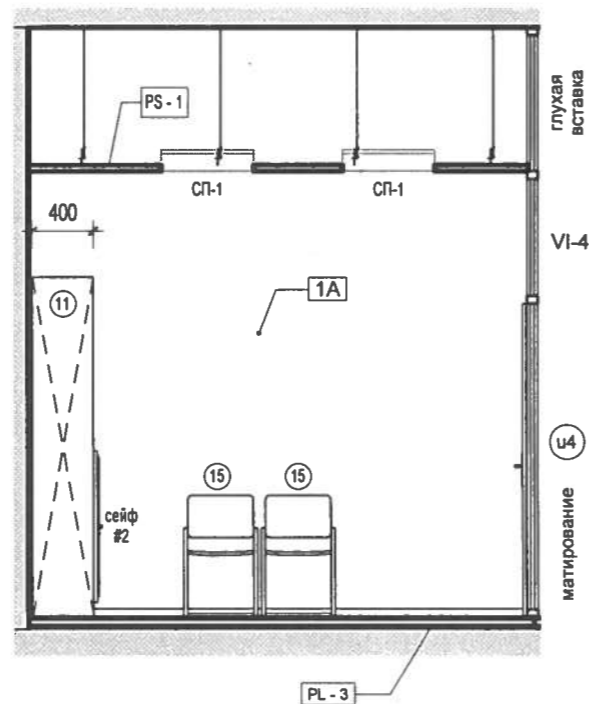
Cabinet#3-2 М. 1 : 50



Cabinet#3-3 М. 1 : 50



Cabinet#3-4 М. 1 : 50



Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщины	Площадь, м2
Foie, Zona de colaborare, Camera de audiere, Camera de Primire, Personal, Debara, WC	PL - 1		(IV-класса истираемости) -8мм -Клеевой состав -от20мм-Стяжка самовыравнивающаяся M150 (по старой стяжке при необходимости нивелирования) -Стяжка из мозаичного бетона (сущ.) -Ж.б.плита перекрытия (сущ.)	82
Cabinet 4 (sef), Cabinet 5 (adj.)	PL - 2		-12мм-Ламинат тип2- кабинеты руковод. состава (33-класса истираемости, водостойкий) -8мм-Вспененный полиэтилен (со склейкой швов) -Пленка пароизоляционная (в нахлест 150мм) -от15мм-Стяжка самовыравнивающаяся M150 (по старой стяжке при необходимости нивелирования) -Стяжка из мозаичного бетона (сущ.) -Ж.б.плита перекрытия (сущ.)	18
Cabinet 1, Cabinet 2, Cabinet 3	PL - 3		-12мм-Ламинат тип1- кабинеты рядовых сотрудников (33-класса истираемости, водостойкий) -8мм-Вспененный полиэтилен (со склейкой швов) -Пленка пароизоляционная (в нахлест 150мм) -от15мм-Стяжка самовыравнивающаяся M150 (по старой стяжке при необходимости нивелирования) -Стяжка из мозаичного бетона (сущ.) -Ж.б.плита перекрытия (сущ.)	25

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4  
 Nr. de înregistrare a avizului: 2138/17.06.15  
 Valabilită: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017

COZLOVA IRINA  
 Seria 2009  
 Nr. 0067  
 1.2.3.4  
 PROIECTANT

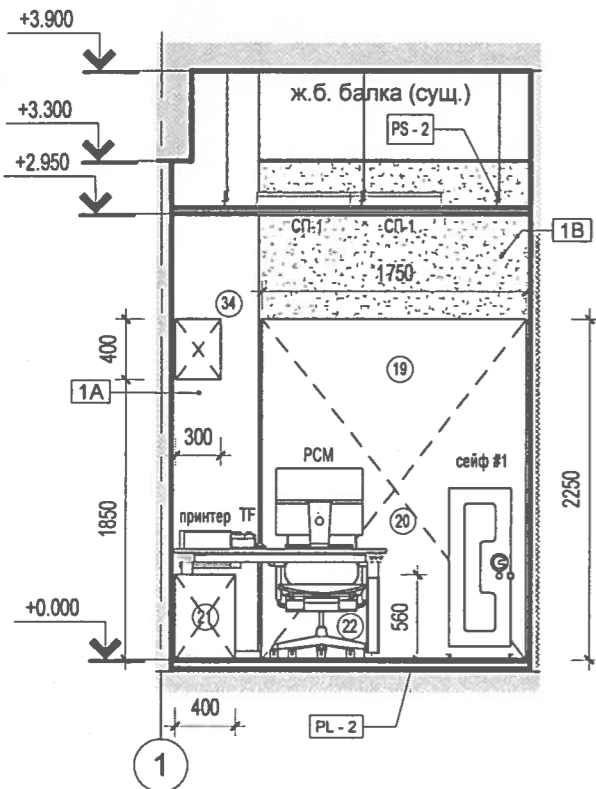
- ПРИМЕЧАНИЕ:**
1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
  2. В разверках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
  3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
  4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
  5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком
  6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
  7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
  8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
  9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
  10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
  11. Чертежи мебели детализовочные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

			<b>89/15 -1- IA</b>		
			"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"		
			Faza	Coala	Coli
			PE	I11	
A.S.P	Cozlova Irina	06.15			
Arhitect	Dumbrava V.	06.15			
Arhitect	Dumbrava A.	06.15			
Развертки по помещениям Cabinet #3, Экспликация полов			"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299		

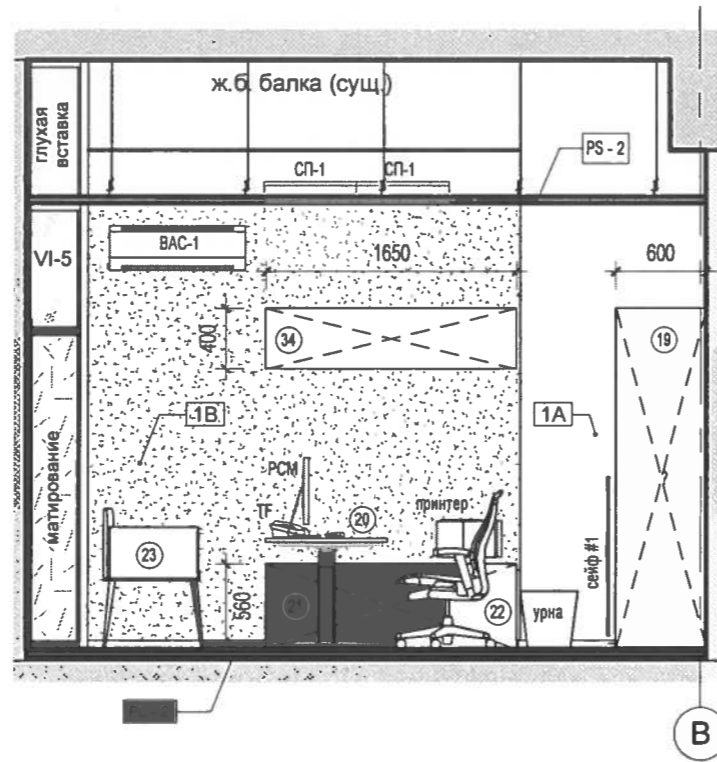




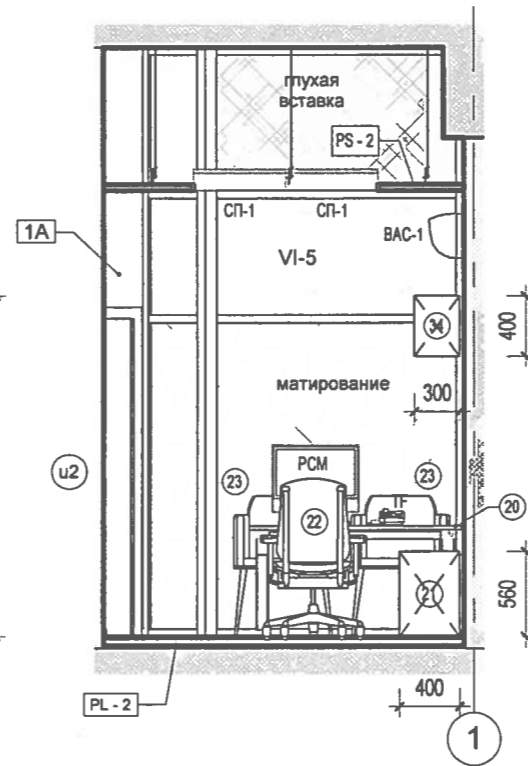
Cabinet#4-1 M. 1 : 50



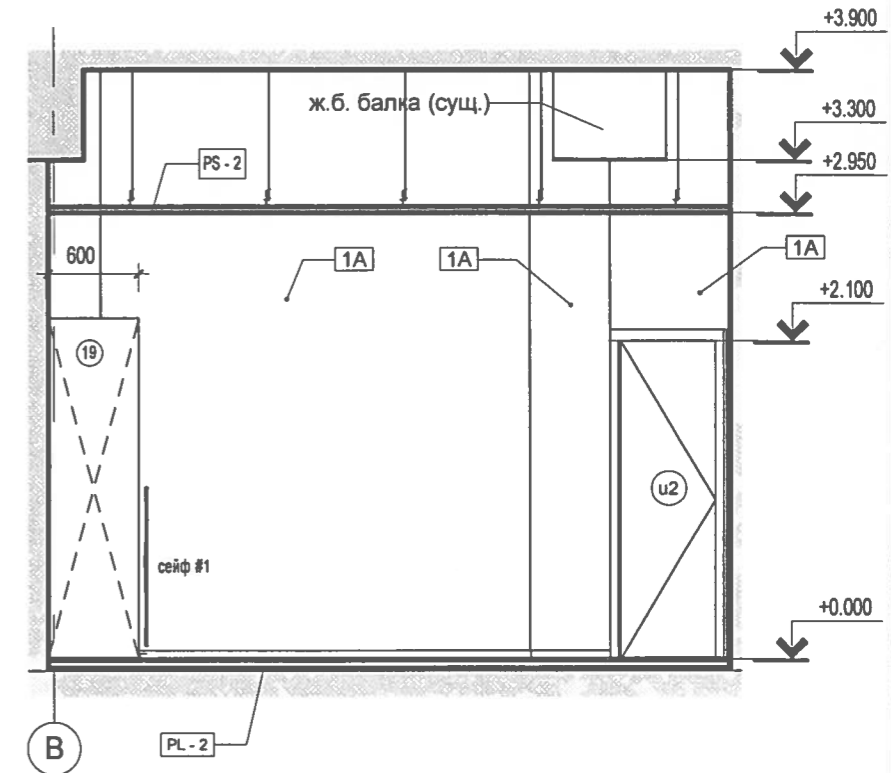
Cabinet#4-2 M. 1 : 50



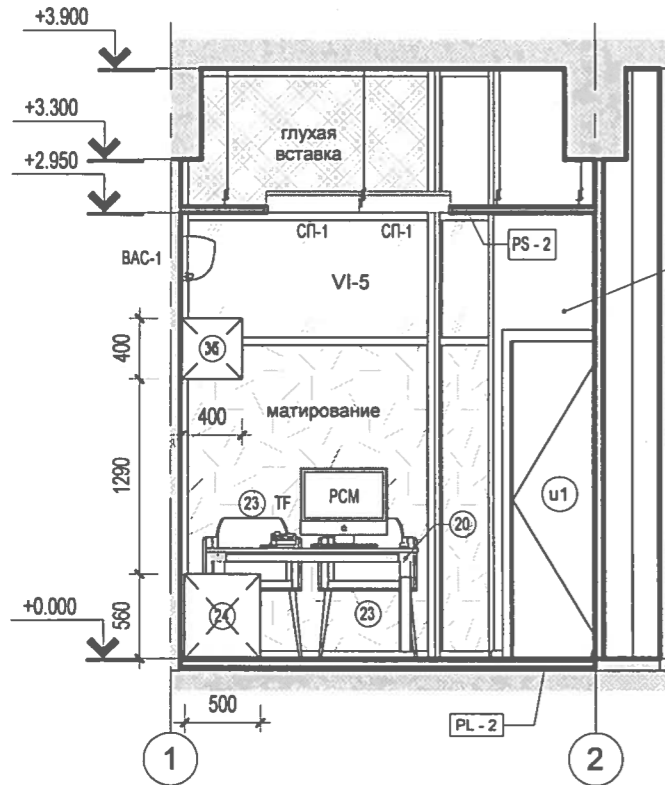
Cabinet#4-3 M. 1 : 50



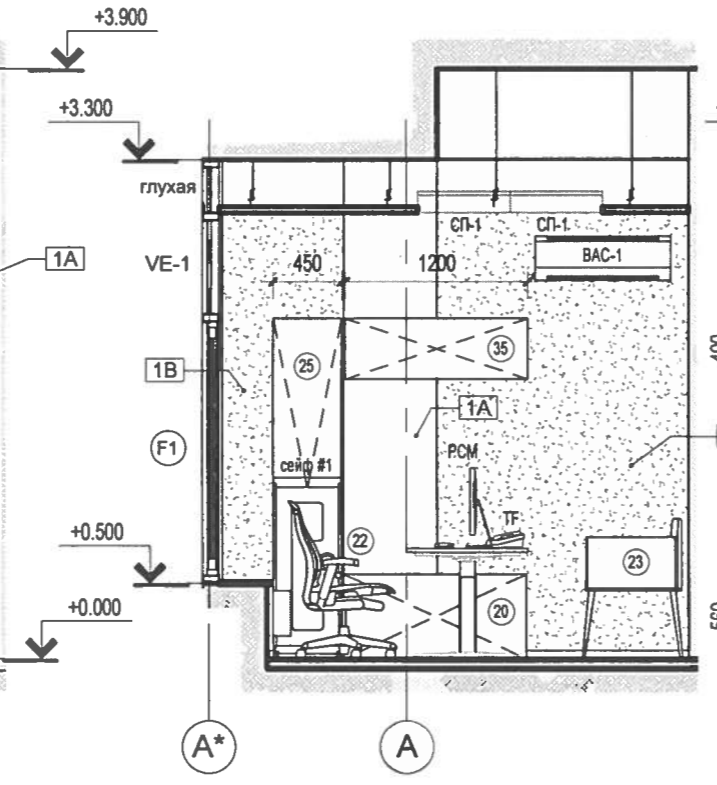
Cabinet#4-4 M. 1 : 50



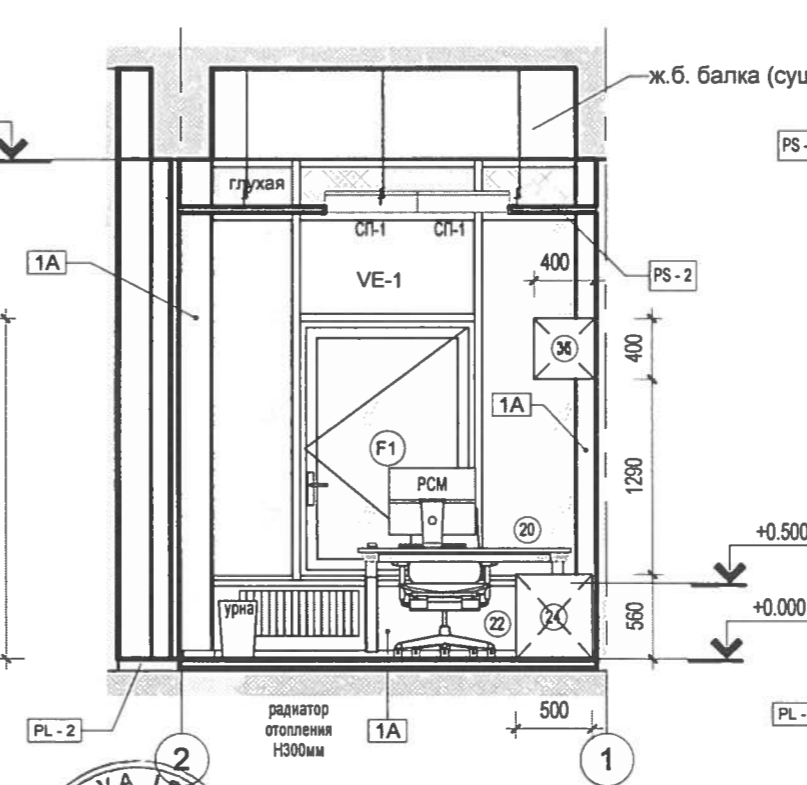
Cabinet#5-1 M. 1 : 50



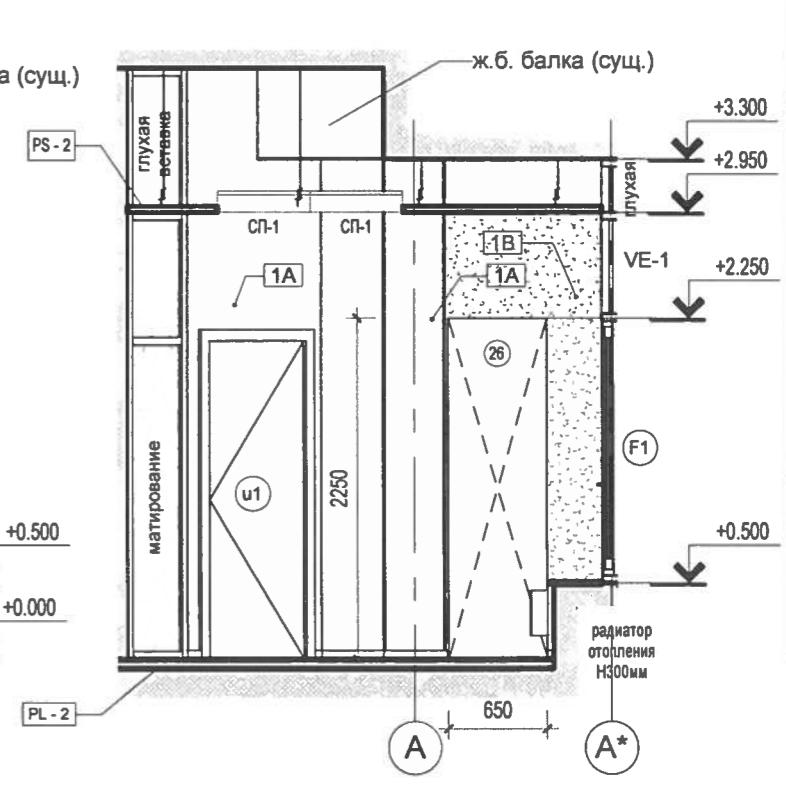
Cabinet#5-2 M. 1 : 50



Cabinet#5-3 M. 1 : 50



Cabinet#5-4 M. 1 : 50



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1,2..11
2. В развертках стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1,2..11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком
6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
11. Чертежи мебели детализованные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAICENCO TATIANA**  
 Domeniile: A.1;2;3;4

Nr. de inregistrare a avizului: **2138/17.06.15**  
 Valabilă: de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



A.S.P	Cozlova Irina	06.15
Arhitect	Dumbrava V.	06.15
Arhitect	Dumbrava A.	06.15

89/15 -1- IA

"Resistemizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"

	Faza	Coala	Coli
	PE	I12	
Развертки по помещениям Cabinet #4, Cabinet #5			
"LASCONT" S.R.L mun.Chisinau 069123042/022201299			



**ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ**

Номер п/п	Наименование помещения	Пол		Потолок		Стены, перегородки		Панели			Длина панели	Примечание
		S, m2	Вид отделки	S, m2	Вид отделки	S, m2	Вид отделки	S, m2	Вид отделки	Высота, м		
01	Foie	25.1	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	25.1	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	30.7	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					
02	Coridor	4.5	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	4.5	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	22.8	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1В)					
03	WC	5.9	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	5.9	PS-3 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с влагостойкими панелями NEWTON	28.0	Керамическая плитка стеновая (тип 3А- 21,3 м.кв., тип 3В - 6,7м.кв.)					
04	Debara	3.8	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	3.8	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	23.9	Керамическая плитка стеновая (тип 3С)					
05	Personal	6.3	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	6.3	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	13.0	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А)	14.4	Керамическая плитка стеновая (тип 3В)	1.50	9.6	
06	Birou de audiere	6.5	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	6.5	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	28.9	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1С)					
07	Birou de primire	6.3	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	6.3	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	28.6	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1D, тип Е)					
08	Zona de colaborare	26.1	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	26.1	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	18.7	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1В)					1 сотр.(8 сотр.)
09	Cabinet 1	8.7	Плитка типа порцеланат (IV класс истираемости), цвет RAL7015 SlateGrey	8.7	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	27.0	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					2 сотр.
10	Cabinet 2	6.6	Ламинат (33 класс истираемости) водостойкий, цвет RAL7036 PlatinumGrey	6.6	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	25.2	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					1 сотр.
11	Cabinet 3	9.1	Ламинат (33 класс истираемости) водостойкий, цвет RAL7036 PlatinumGrey	9.1	PS-1 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с панелями EVEREST	28.5	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					2 сотр.
12	Cabinet 4 (sef)	9.5	Ламинат (33 класс истираемости) водостойкий, цвет RAL7036 PlatinumGrey	9.5	PS-2 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с покрашенными панелями OASIS	32.2	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					1 сотр.
13	Cabinet 5 (adj.)	9.4	Ламинат (33 класс истираемости) водостойкий, цвет RAL7036 PlatinumGrey	9.4	PS-2 подвесной потолок кассетного типа "Армстронг" с покрашенными панелями OASIS	26.7	Штукатурка, затирка, покраска в/э (тип 1А, тип 1В)					1 сотр.

Verificator de proiecte nr. 054  
**ZAIENCO TATIANA**  
 Domeniul: A. 2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului: 2138/1706.15  
 Valabilitate de la 14.02.2012 până la 14.02.2017



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Все размеры уточнить по месту! Данный лист читать совместно с IA-И1, маркой SA, Приложениями - 1.2.11
2. В разверхах стен мебель, бытовая техника и оборудование показаны условно. Размеры мебели уточнить после окончательного монтажа перегородок и отделочных работ по финишной отделке стен. Цветовые решения по интерьерам см. Приложения 1.2.11
3. Маркировку материалов см. Ведомость отделки помещений SA-И13
4. Материалы наружной отделки см. марку SA (Паспорт цветовой отделки фасадов)
5. В случае необходимости откорректировать предварительно согласовав с Автором проекта и Заказчиком
6. При раскладке плитки швы условно не учитывались
7. Раскладку плитки вести от указанного базиса
8. Площадь плитки дана без учета коэффициента запаса
9. Расположение оборудования по вентиляции и кондиционированию см. марку IV, либо техническую документацию Фирмы-подрядчика
10. Модели мебели и оборудования, материалы, цветовую гамму и фактуры поверхностей согласовать с Автором проекта и Заказчиком
11. Чертежи мебели детализированные выполняются Фирмой-подрядчиком. Вносимые изменения, необходимо согласовать с Автором проекта и Заказчиком

<b>89/15 -1- IA</b>			
"Resistematizarea încăperilor nelocative, cu suprafața de 105,6 m.p., din blocul de locuințe din str. Ion Creangă 82/1 lit. "A", mun. Chișinău"			
		Faza	Coala
		PE	I13
A.S.P	Cozlova Irina	06.15	
Arhitect	Dumbrava V.	06.15	
Arhitect	Dumbrava A.	06.15	
Ведомость отделки помещений			"LASCONT" S.R.L. mun. Chisinau 069123042/022201299

